



海濱道公園及其鄰近範圍改善工程

16.3.2017

第五屆觀塘區議會
地區設施管理委員會第9次會議
文件第 10/2017 號

COMMUNITY
BRANDING
DESIGN
DIVERSITY

ENERGIZING
KOWLOON
EAST



發展局工務科

Works Branch, Development Bureau



背景

- 2016年7月第30/2016號文件，介紹公園的總綱佈局以及設計的初步構思，並聽取委員的意見。
- 因應委員所提出的建議作具體設計。
- 計劃在2017年4月向立法會發展事務委員會簡介此項目。



工程範圍圖

場地A - 海濱道公園

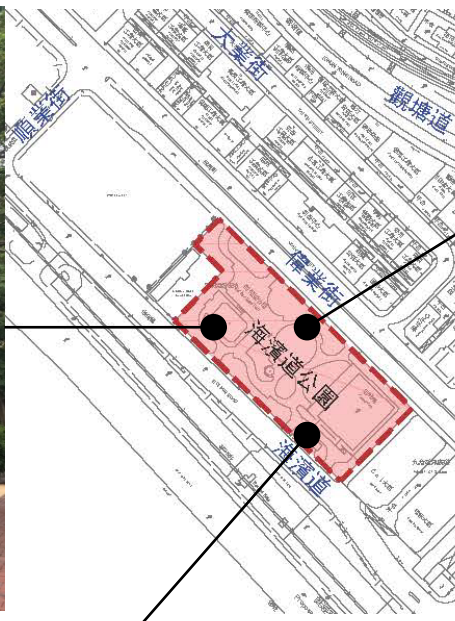
場地B - 天橋底四號場

場地C - 於基業街及順業街之間的海濱道

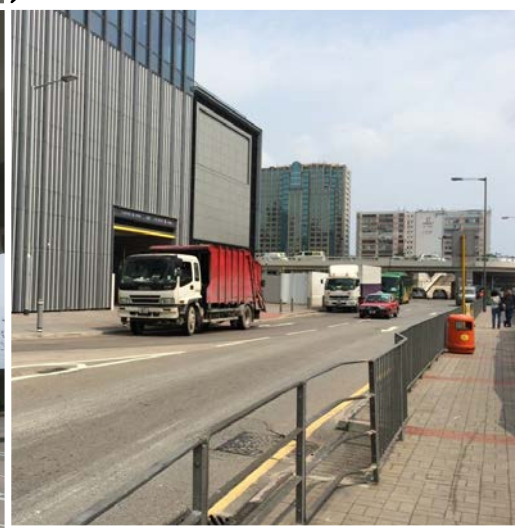
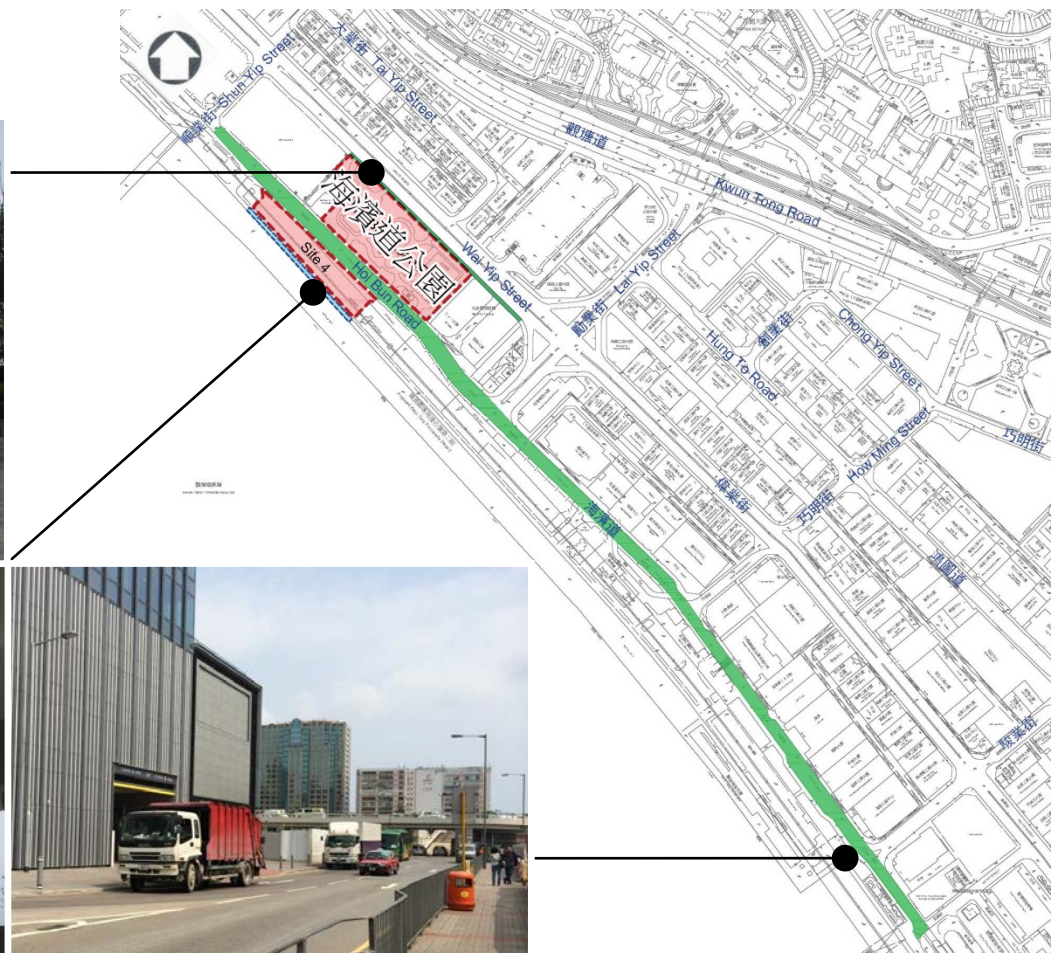
場地D - 於順業街及勵業街之間毗鄰海濱道公園的一段偉業街



公園現況 面積約9,300平方米，設有一個五人足球場、洗手間及休憩設施



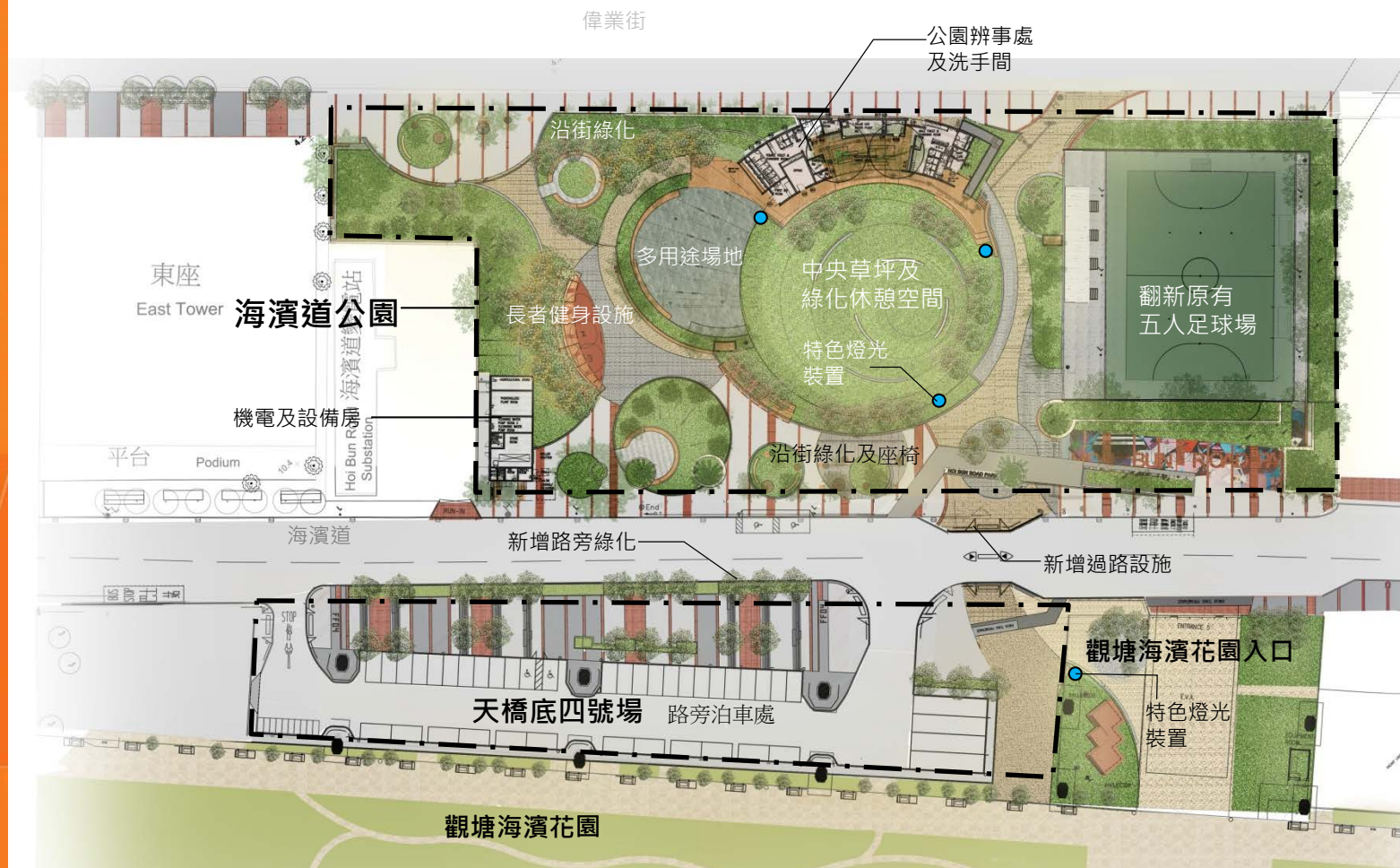
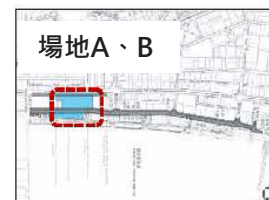
海濱道公園相關行人道現時的情況



海濱道公園的具體設計

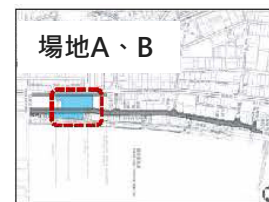
- 把公園改善為一個**開放暢達的綠化休憩空間**，廣設花木及建造多用途草坪，並盡量保留現有樹木和融入設計中；
- 以「**海濱**」為主題，並加入工業文化特色，展示九龍東的創造精神。公園內將設置與主題相關的建築及燈光裝置，以締造一個**具特色的公共空間**；
- 翻新現有**五人足球場**，有助提高區內體育場所的規格，同時亦可用作多用途活動場地；
- 設置**中央草坪和園林設施**，提高綠化比率；
- 中央草坪將結合**有蓋多用途空間**，可供藝術表演、展覽及各類創意文化等活動之用；
- 加設**長者健體設施及涼亭**；
- 重置**洗手間**及增設**更衣室及淋浴間**等輔助設施，並提供**育嬰室**及**免費無線上網**服務；
- 引入環保裝置，例如太陽能及採用循環再用物料等；及
- 於觀塘海濱花園增設燈光裝置，營造特別氣氛呼應海濱道公園的「海濱」主題，並連繫公園、「反轉天橋底**4號場**」及觀塘海濱花園的綠化公共空間。

海濱道公園設計概念圖



只作參考之用

海濱道公園設計概念圖及參考圖片

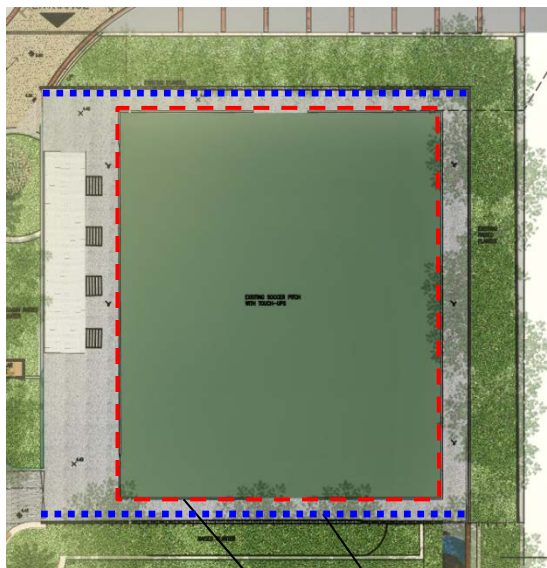


公園內將設置與海濱主題相關和具工業文化特色的建築裝置、燈光裝置、座椅、涼亭及避雨亭，以締造一個特色的公共空間

只作參考之用

5人足球場改善建議

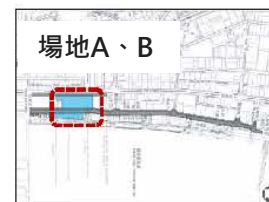
現有足球場



——保留現有圍欄

——拆除現有矮牆

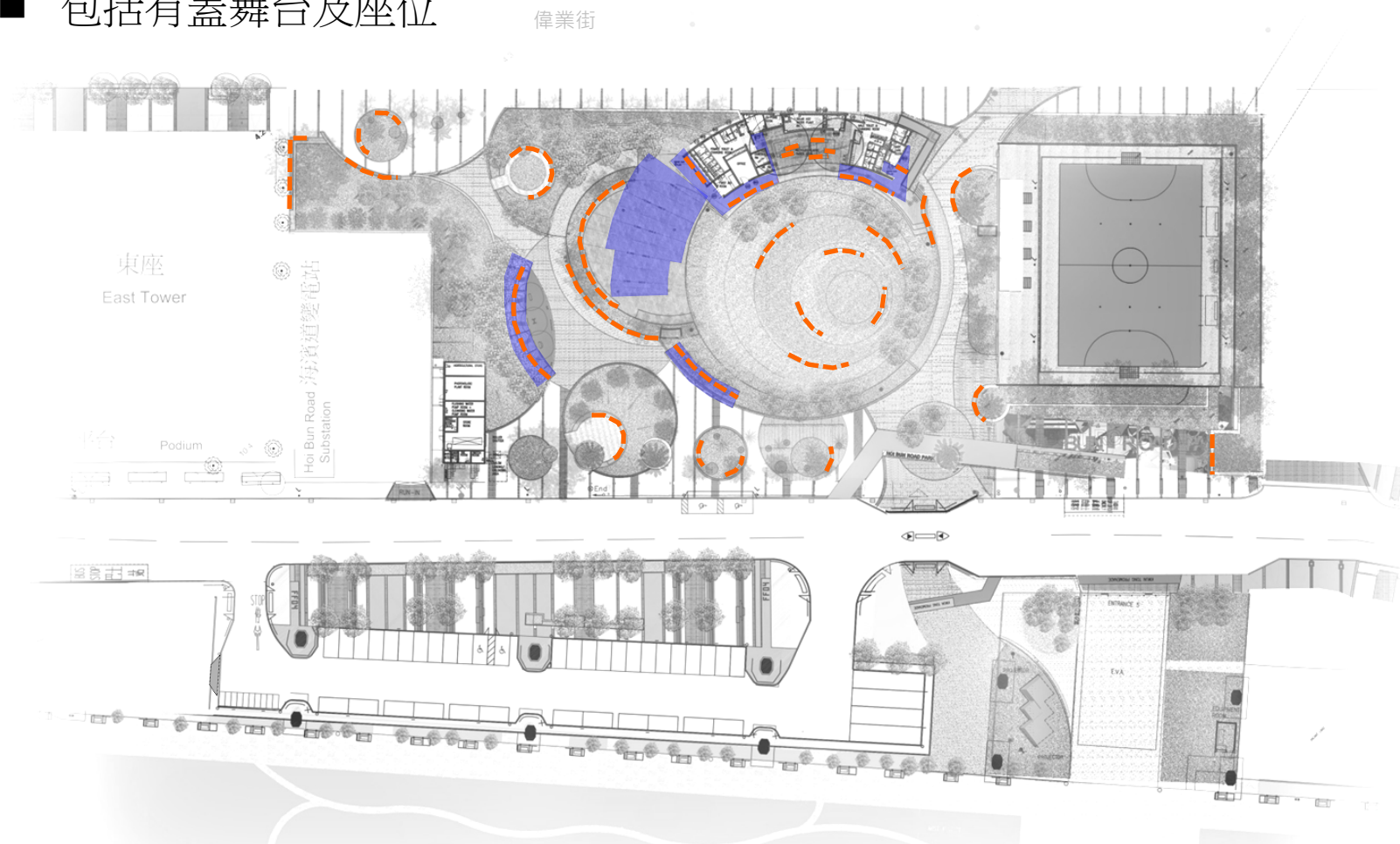
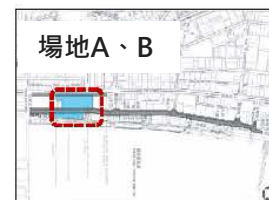
建議改善方案



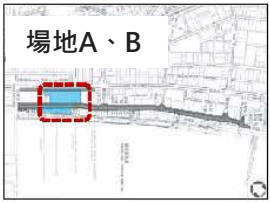
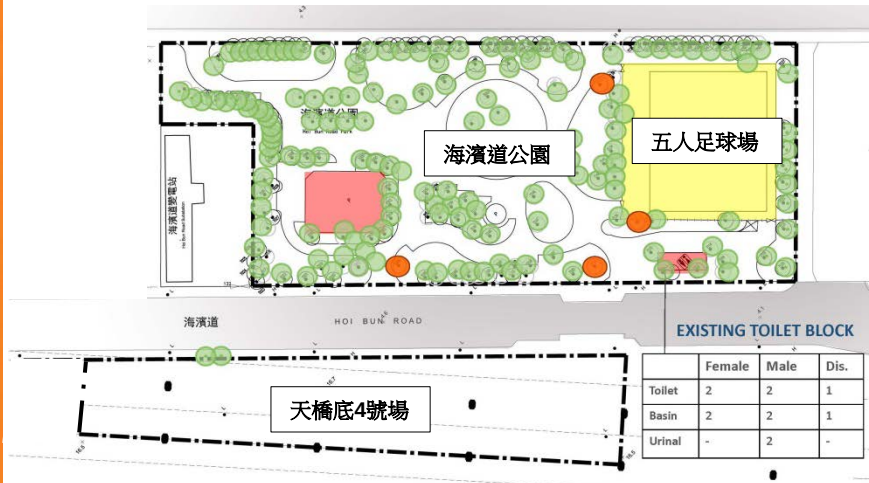
翻新原有五人足球場以符合國際足球聯合會（FIFA）的非國際賽事標準以提高區內體育場所規格，同時亦可用作多用途活動場所

公園內設有上蓋的位置

- 面積超過490平方米
- 包括有蓋舞台及座位



洗手間及育嬰室設計

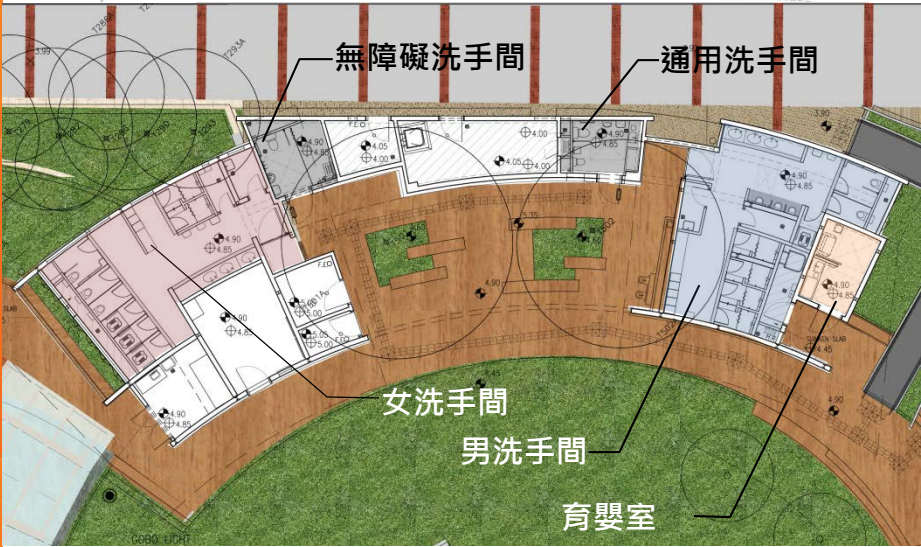


現有設施格數

	女	男	無障礙洗手間
廁格	2	2	1
尿槽	-	2	-

將提供的設施格數

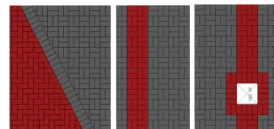
	女	男	無障礙洗手間	通用洗手間
廁格	6	3	1	1
尿槽	-	2 + 1 小童	-	-
更衣室	2	4	1	-
淋浴間	2	4		
育嬰室	1			



街道美化措施

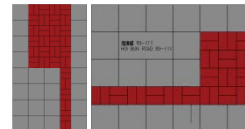


地磚設計



標準類型

於大部分地區中，地磚圖案將採用標準觀塘“類型1”以達致統一性



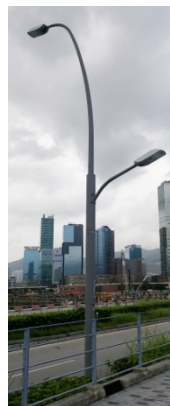
特色類型

在過路位及主要場所出入口位置設置特色橫線配以人造石及街道名稱以為作亮點

新增過路位置採用標準地磚，並揀選與公園內部地面物料同色系的地磚以加強海濱道兩邊之連系性



沿街增加綠化空間



標準街燈換上與啟德發展區同款的燈柱

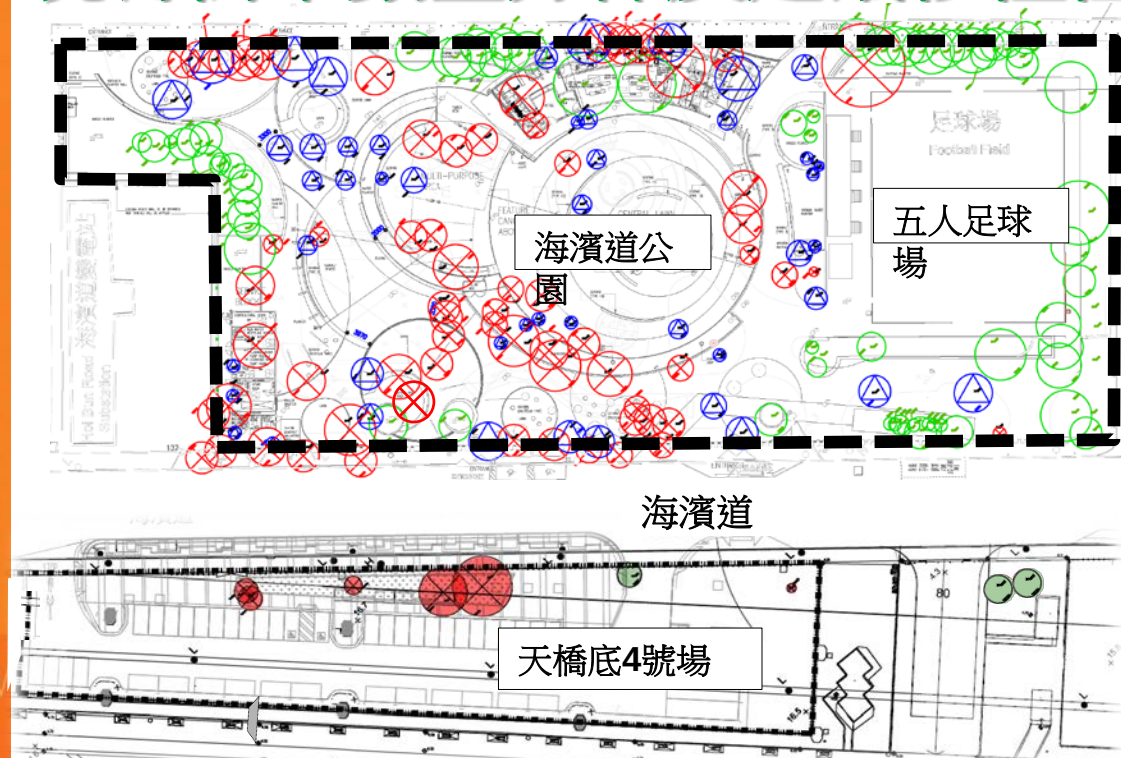


現有欄杆變成為護柱，採用標準類型，並塗上啡色以配合工業風格。欄杆採用同類型護柱以統一設計風格



沿路石翻新，採用標準預製混凝土S1類型

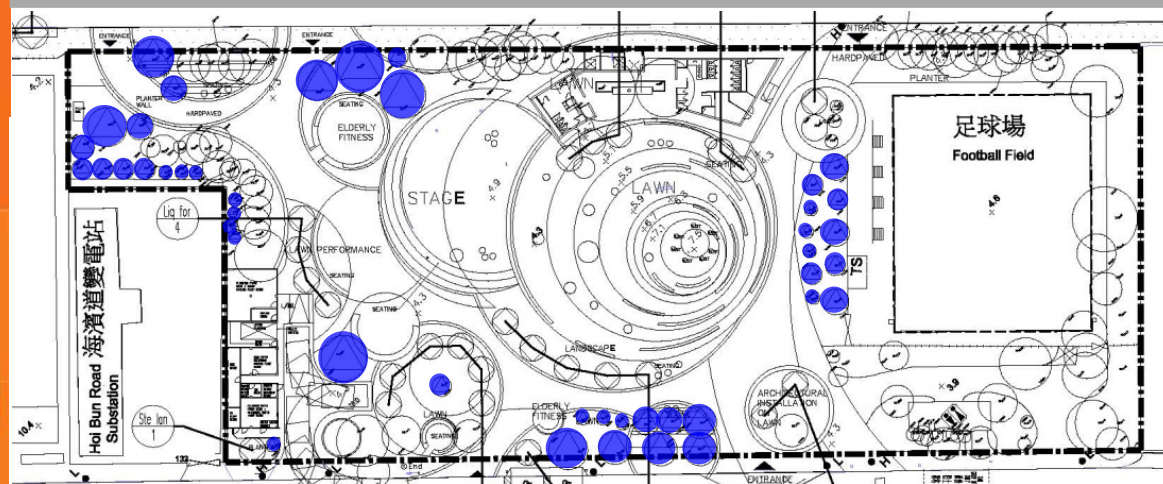
現有樹木數量分佈及建議移植位置



海濱道公園及天橋底
4號場共189棵樹木

- 預計保留現有樹木
35%
- ⊗ 預計移除現有樹木
39%
- △ 預計移植現有樹木
26%

- 沒有移除珍貴樹木



● 建議移植位置－
於海濱道公園內

新種植物品種建議

■ 主題種植

- 開花和有季節性葉色變化的品種為公園帶來特色
- 品種參考觀塘的綠化總綱圖，包括：
錦繡杜鵑，風鈴木，藍花楹

■ 生物多樣性

- 開花品種，吸引鳥類和昆蟲，例如蝴蝶

■ 可持續性

- 採用不需頻繁剪裁和更換，保養成本較低的植物

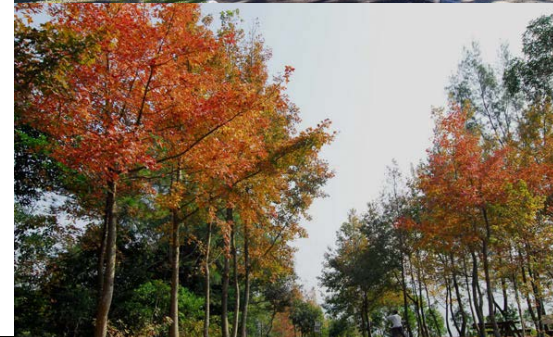
洋紅風鈴木
(秋季開花)



藍花楹
(夏季開花)



楓香
(冬季變紅葉
的本土品種)



建議灌木品種



錦繡杜鵑 (春季開花的本土品種)



野牡丹 (春季開花的本土品種)

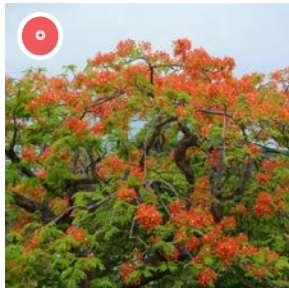


假蘋婆 (夏季有果實的本土品種)

海濱道公園樹木種植設計佈局 (包括原址保留、移植和補償種植)



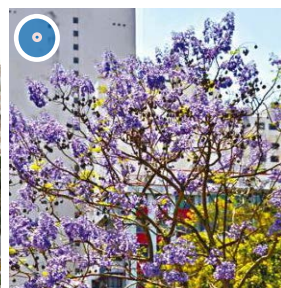
複羽葉欖樹



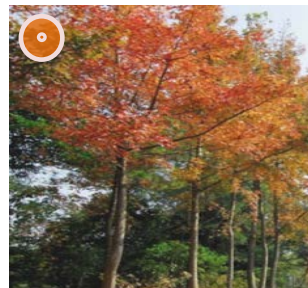
鳳凰木



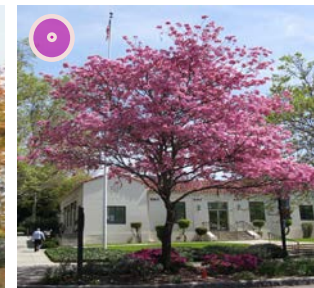
異葉南洋杉



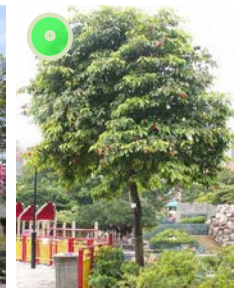
藍花楸



楓香

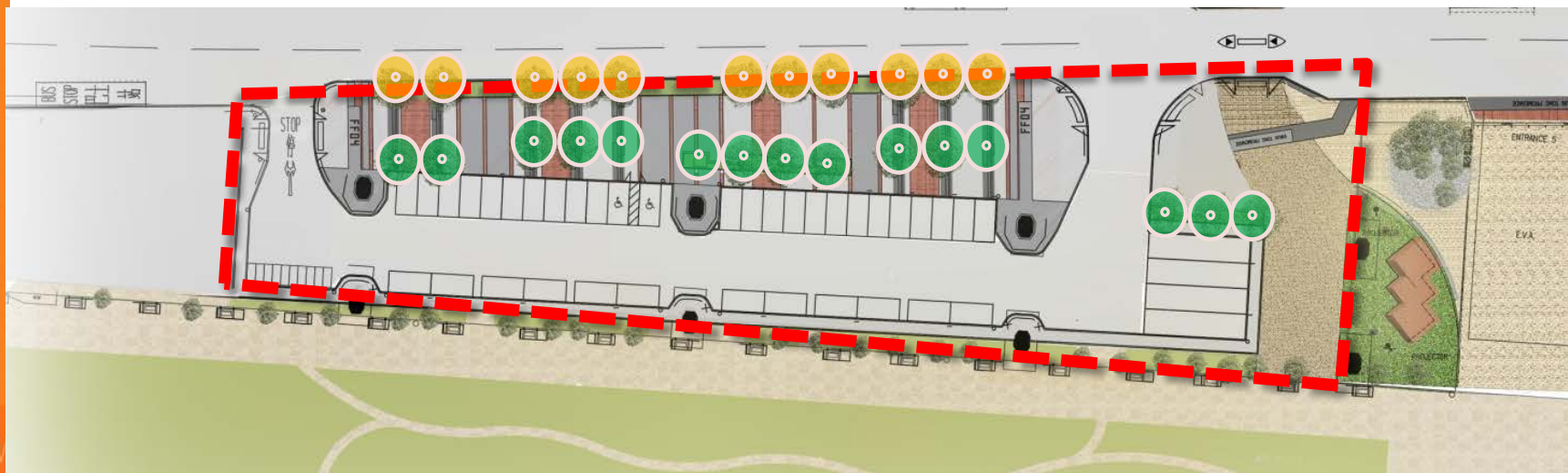


洋紅風鈴木



假蘋婆

路旁泊車處樹木種植設計佈局



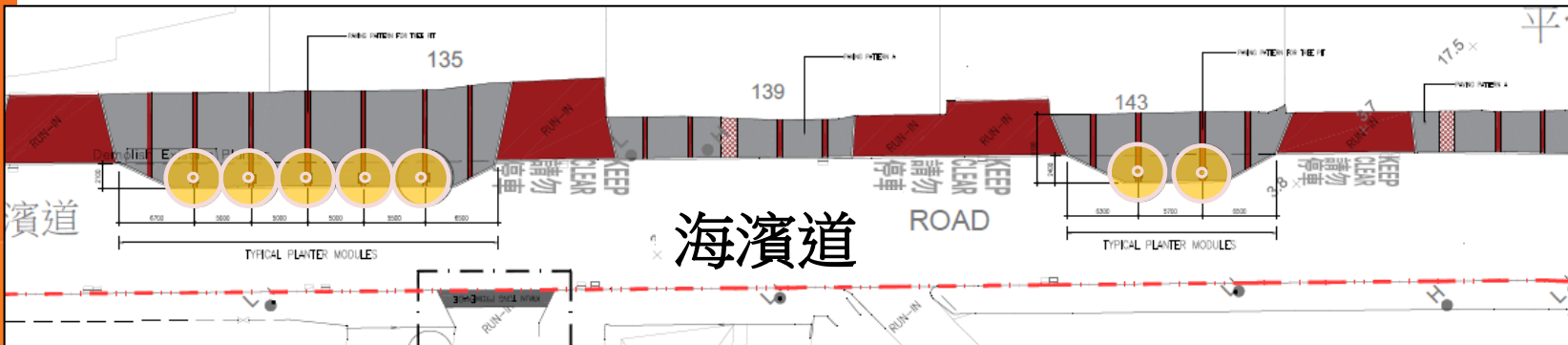
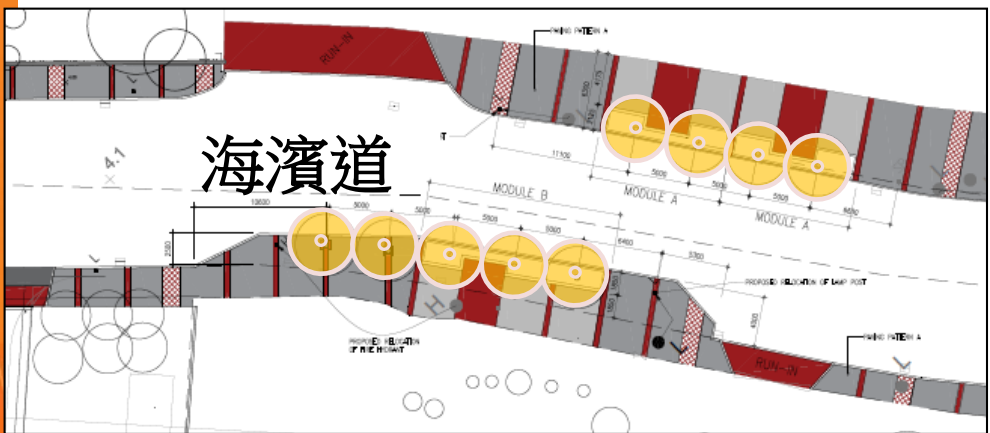
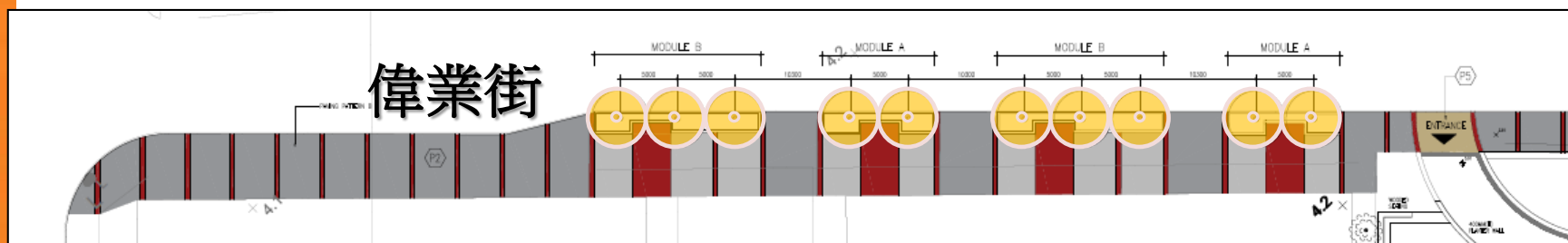
細葉欖仁



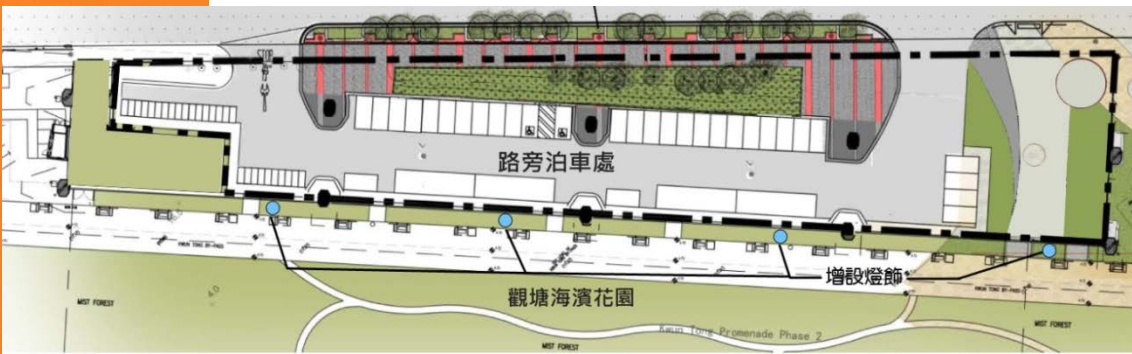
假蘋婆



偉業街和海濱道樹木種植設計佈局

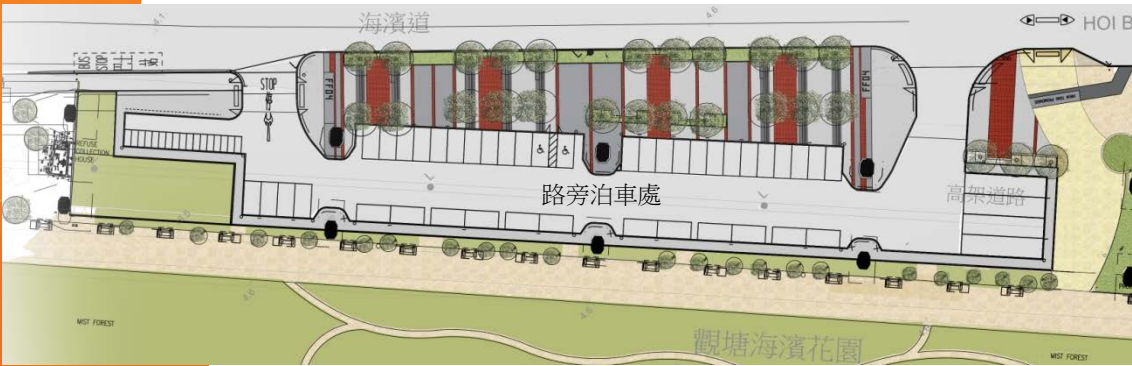


路旁泊車處設計佈局



第5次會議建議泊車處佈局

	私車車	旅遊巴	電單車
車位數量	27 (2供傷殘人士使用)	4	27



啟德海濱發展專責小組上建議泊車處佈局

	私車車	旅遊巴	電單車
車位數量	41 (2供傷殘人士使用)	4	17



經公眾諮詢後最新泊車處佈局

	私車車	旅遊巴	電單車
車位數量	37 (2供傷殘人士使用)	4	10

工作時間表

如工程計劃在**2017年年中**順利獲得立法會財務委員會撥款，工程可望在**2017年內**開展，預計在**2020年第二季**左右完成。

意見徵詢

請委員**備悉**這份文件，並就這項工程計劃和設計**提出意見**。

多謝！

Thank You!

Connectivity

Design

Diversity

Branding