



臨華街遊樂場及其鄰近範圍改善工程

第五屆觀塘區議會
地區設施管理委員會第5次會議
文件第 39/2016 號

COMMUNITY
BRANDING
DESIGN
DIVERSITY

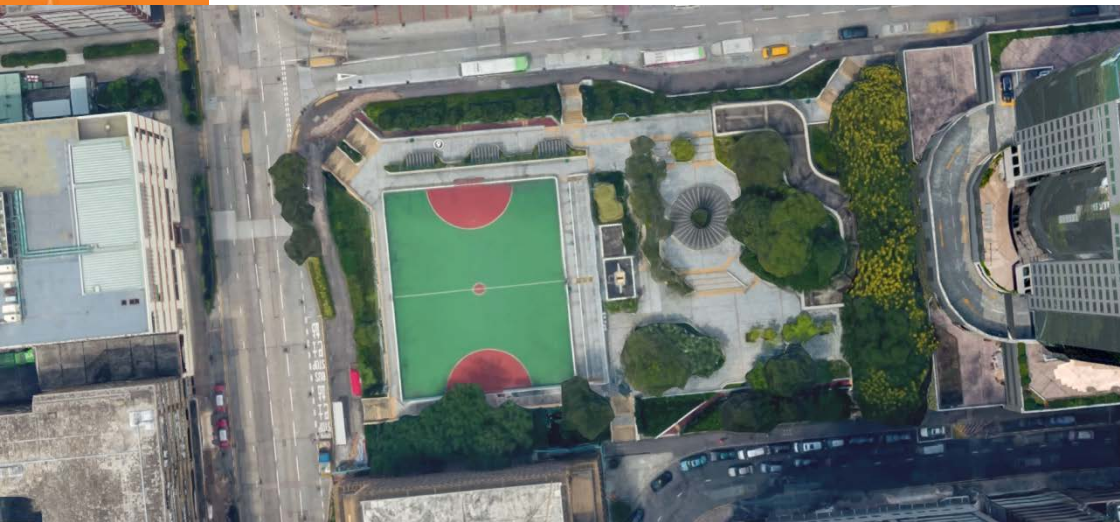
ENERGIZING
KOWLOON
EAST



發展局工務科
Works Branch, Development Bureau

背景

- 2014年11月起動九龍東辦事處向委員簡介了有關「**起動綠色九龍灣計劃**」中的「**臨華街遊樂場及其鄰近休憩處的改善工程計劃**」，建議得到委員會的支持。
- 建築署的初步設計已經完成，本辦事處聯同建築署向委員介紹有關設計。



臨華街遊樂場及其鄰近範圍改善工程

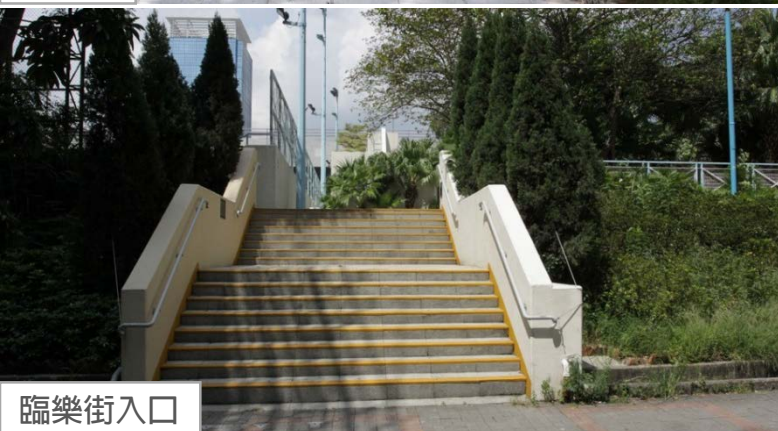
現況 臨華街遊樂場面積約5,800平方米，設有一個五人足球場、洗手間及休憩設施



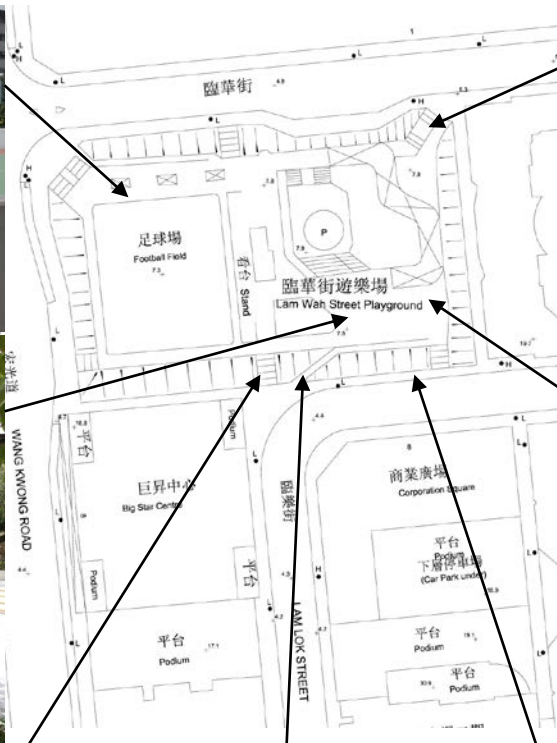
五人足球場



休憩區



臨樂街入口



臨華街入口



凉亭



臨樂街入口



臨樂街

臨華街遊樂場及其鄰近範圍改善工程

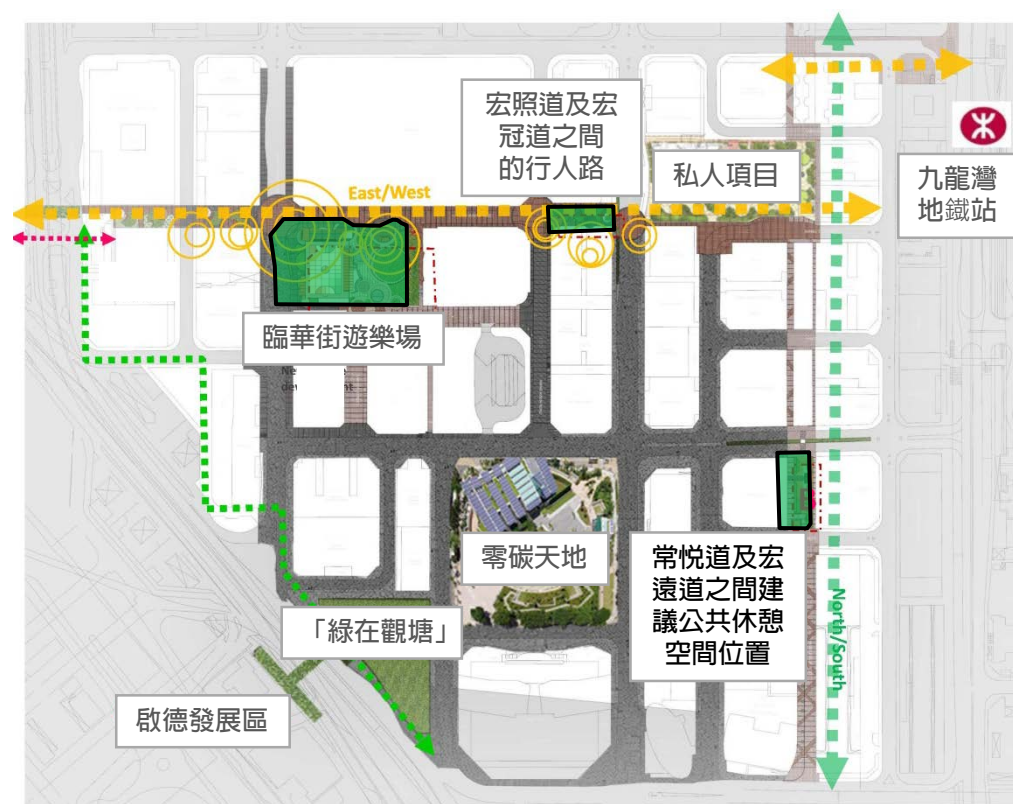
現況 相關行人道及公共休憩空間



The map illustrates the Kowloon Bay Action Area, highlighting two key green infrastructure projects: the Green Corridor (綠色走廊) and the Green Link (綠色連線). The Green Corridor is shown as a green line with leaf icons, running along the eastern side of the area, connecting the Kowloon Bay MTR Station to the Kowloon Bay Action Area. The Green Link is shown as a yellow line with leaf icons, running along the western side of the area, connecting the Kowloon Bay Action Area to the Kowloon Bay MTR Station. The map also shows various streets, including Lam Hing Street, Lam Wah Street, Wang Kwun Road, Wang Chiu Road, Wang Tai Road, Sheung Yuet Road, Sheung Yee Road, and Siu Yip Street. Other landmarks include the Kitec, International Mail Centre, Telford Gardens, and the Kowloon Bay MTR Station.

計劃概要

- 設計以「綠色走廊」及沿行人路的綠化計劃串連區內零散的公共休憩空間和空置土地等，並同時注入富工業傳統的設計元素，為市民提供舒適及風格統一的步行環境。
- 臨華街遊樂場為九龍灣的一個重要綠化地點。透過改善臨華街遊樂場，可以優化城市空間質素及帶動區內發展。



工程計劃概要



場地A — 臨華街遊樂場

- 改善園境休憩區、提供無線上網連接熱點；
- 改善現有五人足球場；
- 設洗手間、更衣室、管理處、貯物室、醫療室、園藝房及電錶房的建築物；及
- 園景休憩區。

工程計劃概要



場地B — 常悅道及宏遠道之間的公共休憩空間

- 園景休憩區；
- 提供無線上網連接熱點；
- 電錶房、貯物室；及
- 園藝房。

工程計劃概要



場地C — 翻新宏照道及宏冠道之間的行人路

- 成為九龍灣的「綠色走廊」的一部分

工程計劃概要



場地D — 提升街道環境及與「綠色走廊」相關的綠化網絡，包括：

- 改善**宏茂街**以建立「綠色走廊」南北段的視覺連繫；
- 改善**臨華街**以建立「綠色走廊」東西段的視覺連繫；
- 改善**附近的街道和步行環境**及引領市民走進綠色走廊及中心點；及
- 在適當處**提供路旁綠化**。

設計概念 - 臨華街遊樂場

- 將遊樂場沿街部分的地形平整，以增加遊樂場的暢達度，與周邊的步行空間無縫結合。



設計概念 - 臨華街遊樂場

- 在平整用地時，會保留公園內具價值的樹木，並提高綠化比率，以提升城市的綠洲效應，並成為「綠色走廊」（東西段）的核心，有助改善區內的微氣候。
- 以「印刷業」為公園的設計主題。公園內將設與主題有關的多用途裝置，並與建築和綠化空間互相結合，締造一個特色的公共空間。



設計概念 - 臨華街遊樂場

- 改善現有五人足球場，優化成為**多用途的場地**，讓市民進行體育運動，亦為九龍灣提供多用途場地，滿足社區需要。因海濱道公園及臨華街遊樂場的足球場改善工程同期推展，為減低對市民的影響，兩個足球場的工程將盡量分階段開展。
- 研究**引入環保裝置**，例如雨水集蓄、太陽能及採用循環再用物料等。

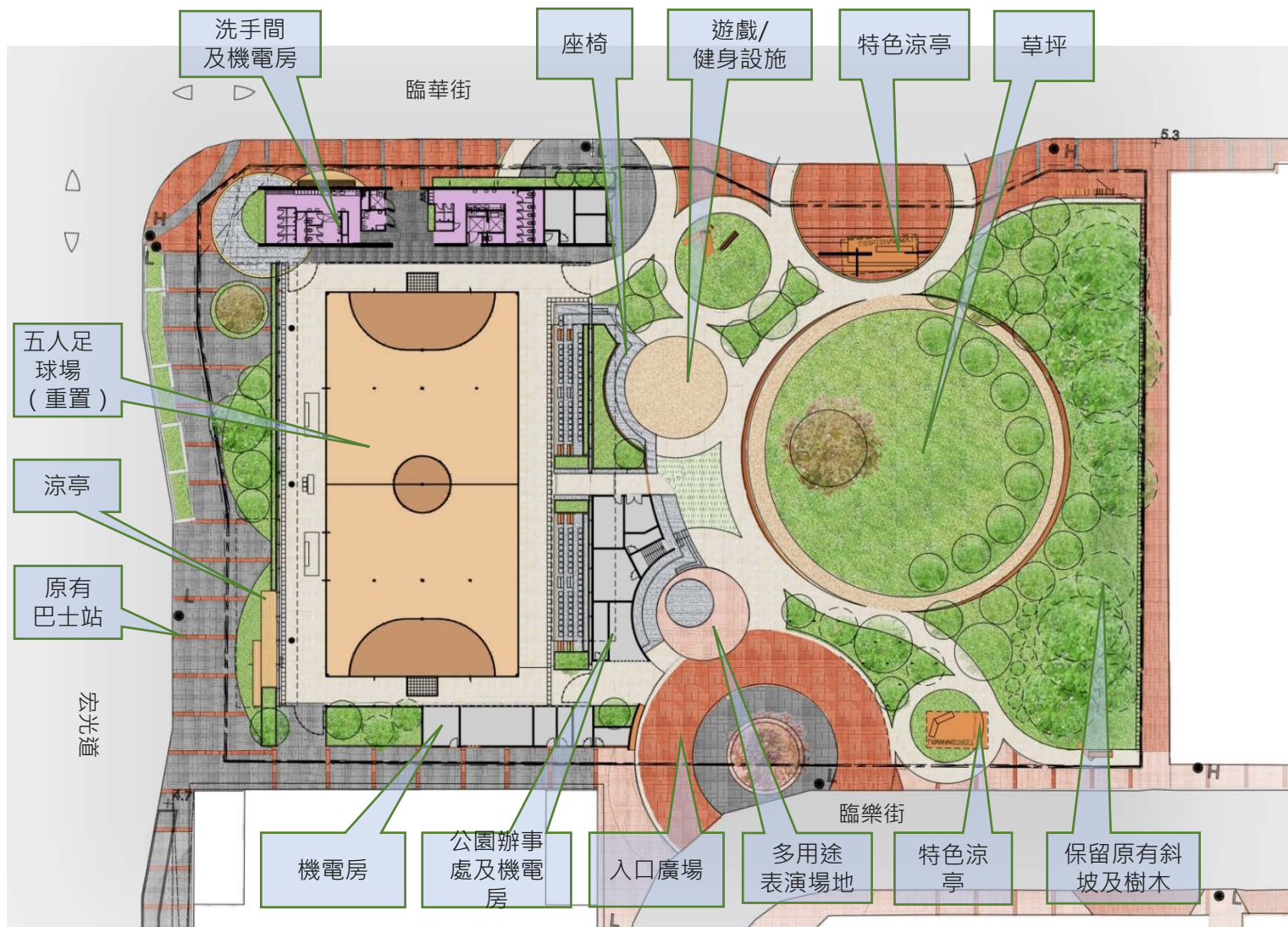


現況

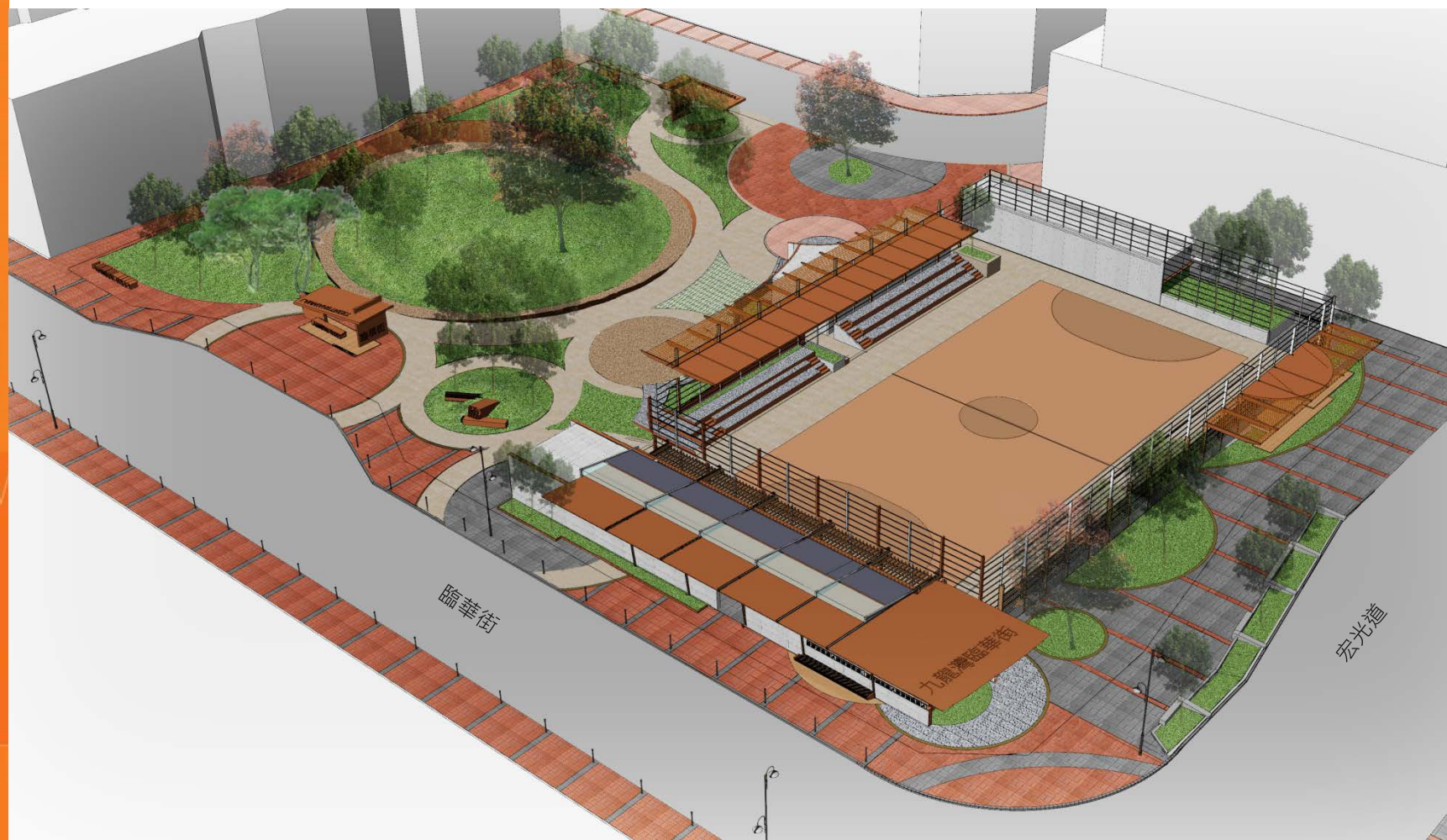


設計透視圖

臨華街遊樂場設計圖則



臨華街遊樂場透視圖



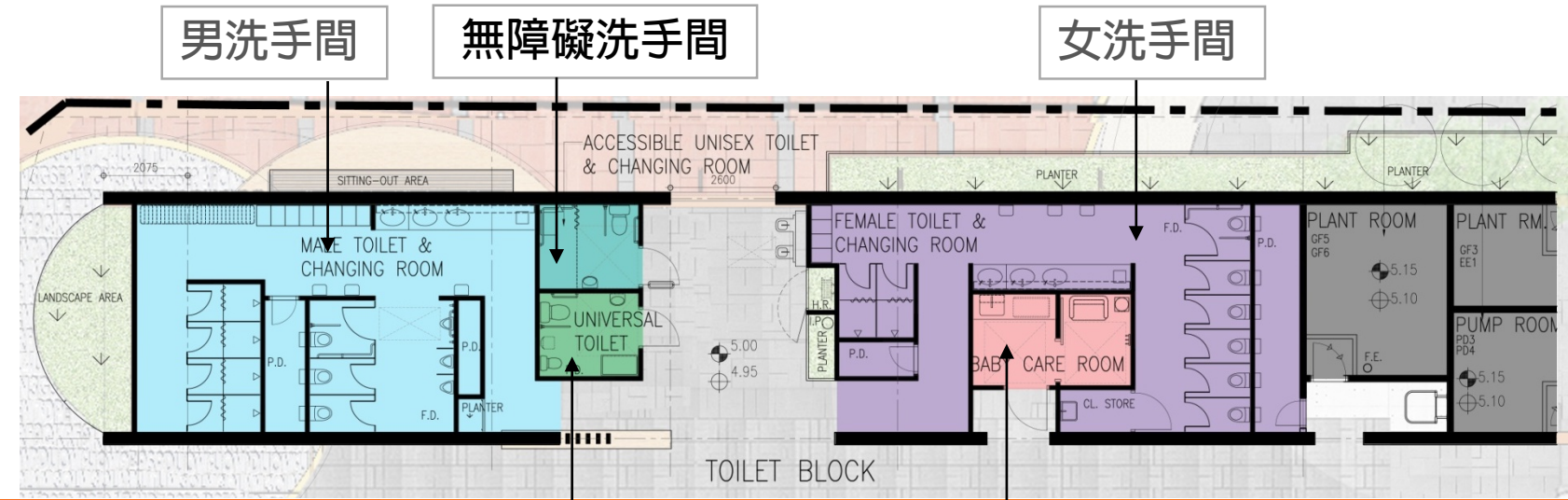
洗手間及育嬰間布局

現有洗手間格數

	女	男	無障礙洗手間
廁格	3	2	1
尿槽	-	2	-

將提供的洗手間格數

	女	男	無障礙洗手間	通用洗手間
廁格	6	3	1	1
尿槽	-	2 + 1小童	-	-
淋浴間	2	4	-	-



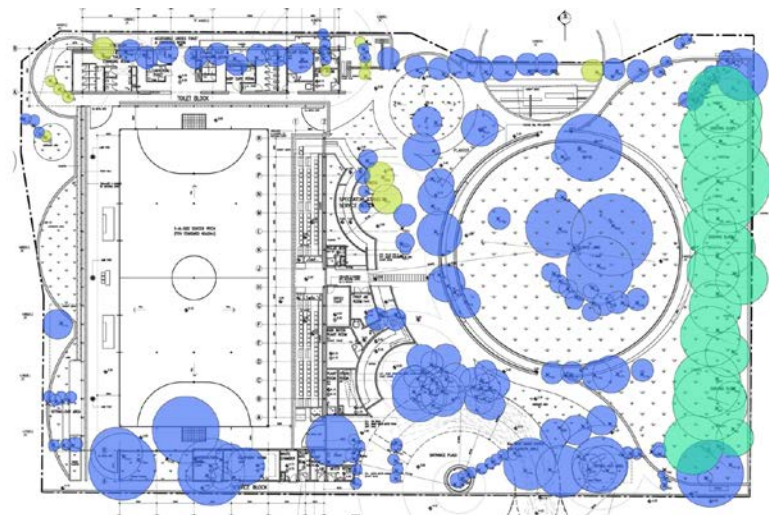
通用洗手間 — 包括一般無障礙洗手間的設施，兒童坐廁及嬰兒護理臺

育嬰間

現有樹木和建議樹木分布

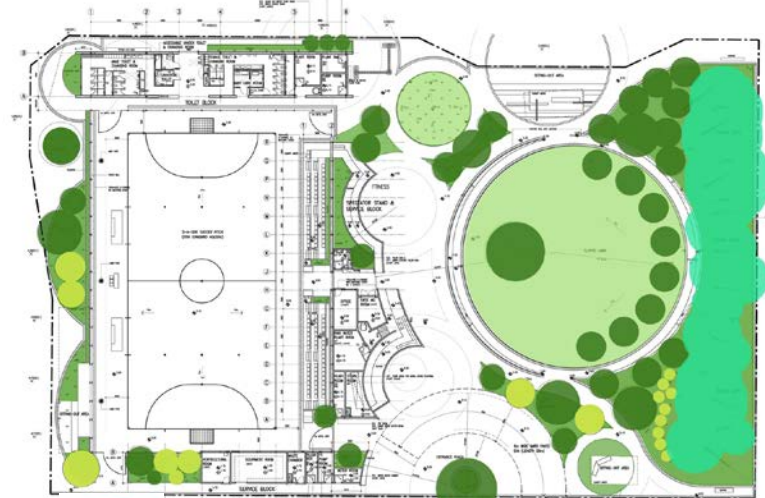
- 臨華街遊樂場現時共有110棵樹木，當中沒有珍貴品種及古樹名木
- 預計保留現有樹木17棵，移植22棵 和移除現有樹木71棵
- 樹木補償數量會根據現行指引，預計原址補償 37棵，場地 B 17棵，和啟德兒童醫院海濱 17棵

現有樹木分布



- 預計保留樹木
- 預計移植樹木
- 預計移除樹木

建議樹木分布



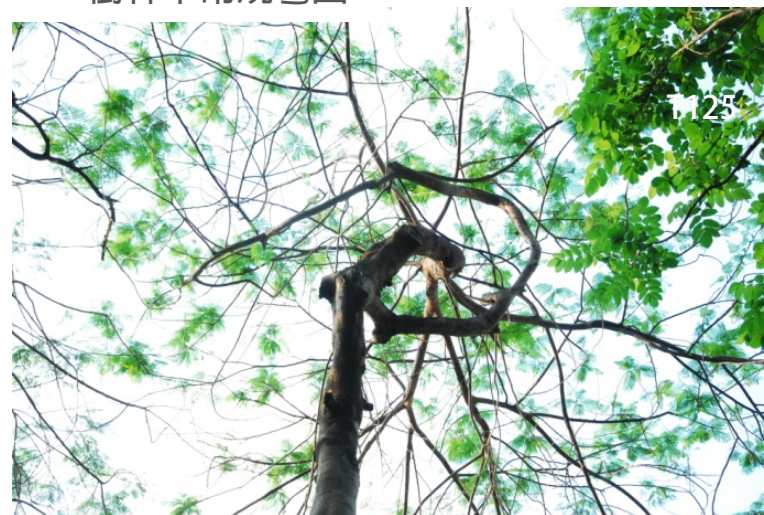
- 預計保留樹木
- 預計移植樹木
- 預計補償樹木
- 開放式草地
- 灌木或地被植物

不建議現有樹木移植考慮的例子

■ 主根外露



■ 樹幹不常規彎曲



■ 根部伸展範圍受限制於渠



■ 大範圍破損或裂縫



臨華街遊樂場及其鄰近範圍改善工程

■ 主幹嚴重傾斜



■ 現有的生長空間過於狹小



■ 種植過於密集, 樹冠及根與其他樹木互相交錯



■ 內夾樹皮



設計概念 一場地B

- 在常悅道和宏遠道之間的公眾休憩空間，我們會增加綠化及採用相同設計手法和物料，營造風格統一的城市空間。



設計概念 一場地C

- 在宏照道和宏冠道之間的行人路，我們會增加綠化及採用相同設計手法和物料，營造風格統一的城市空間。



工作時間表

如工程計劃在2017年第二季順利獲得立法會撥款，工程可望在2017年第四季開展和在2019年第三季左右完成。

意見徵詢

請委員備悉這份文件，並就這項工程計劃和設計提出意見。

多謝!

Thank You!

Connectivity

Design

Diversity

Branding