



「起動綠色九龍灣計劃」之 「臨華街遊樂場及其鄰近休憩處的改善工程計劃」

發展局工務科
起動九龍東辦事處

第四屆觀塘區議會
地區設施管理委員會第19次會議：20.11.2014
文件第49/2014號

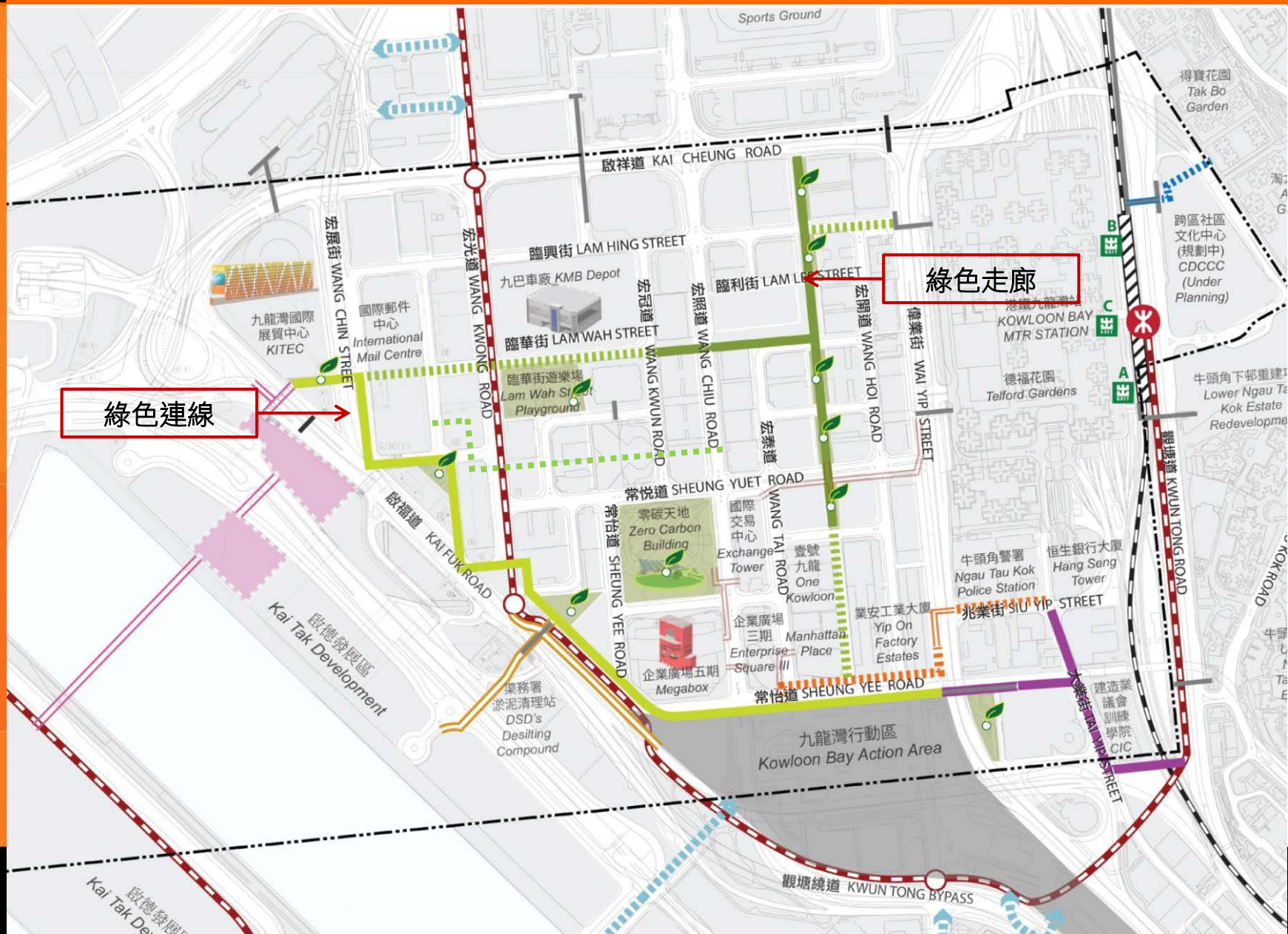


「起動綠色九龍灣計劃」

背景

- 我們曾於2012年11月6日、2013年5月7日、11月28日及2014年6月5日諮詢觀塘區議會及其屬下的交通及運輸委員會有關「九龍灣商貿區行人環境改善可行性研究及其他行人環境改善行動」（見觀塘區議會第53/2012號及12/2013號文件及交通及運輸委員會第45/2013號及17/2014號文件）
- 當中顧問建議的行人連接網絡改善方案得到委員的支持，本辦事處正全力逐步推展各項建議的改善方
- 在多項改善方案中，其中一項建議是改善及優化現有的公共休憩空間、行人道、新發展及空置土地並把他們串連起來，為九龍灣商貿區營造一個綠色、悠閒的步行網絡。

「起動綠色九龍灣計劃」 - 行人連接網絡建議圖



「起動綠色九龍灣計劃」- 改善計劃概要

我們擬先推行綠色走廊及部分綠色連線計劃：

綠色走廊 - 南北段

- a) 優化臨福街休憩處
- b) 優化宏泰道休憩處
- c) 優化臨興街休憩處
- d) 優化啟祥道休憩處
- e) 優化偉業街/常怡道休憩處
- f) 發展常悅道/宏遠街之間一幅劃作「休憩用地」的政府土地(面積約1,000平方米)為新休憩處

「起動綠色九龍灣計劃」- 改善計劃概要

綠色走廊 - 東西段

g) 優化臨華街遊樂場

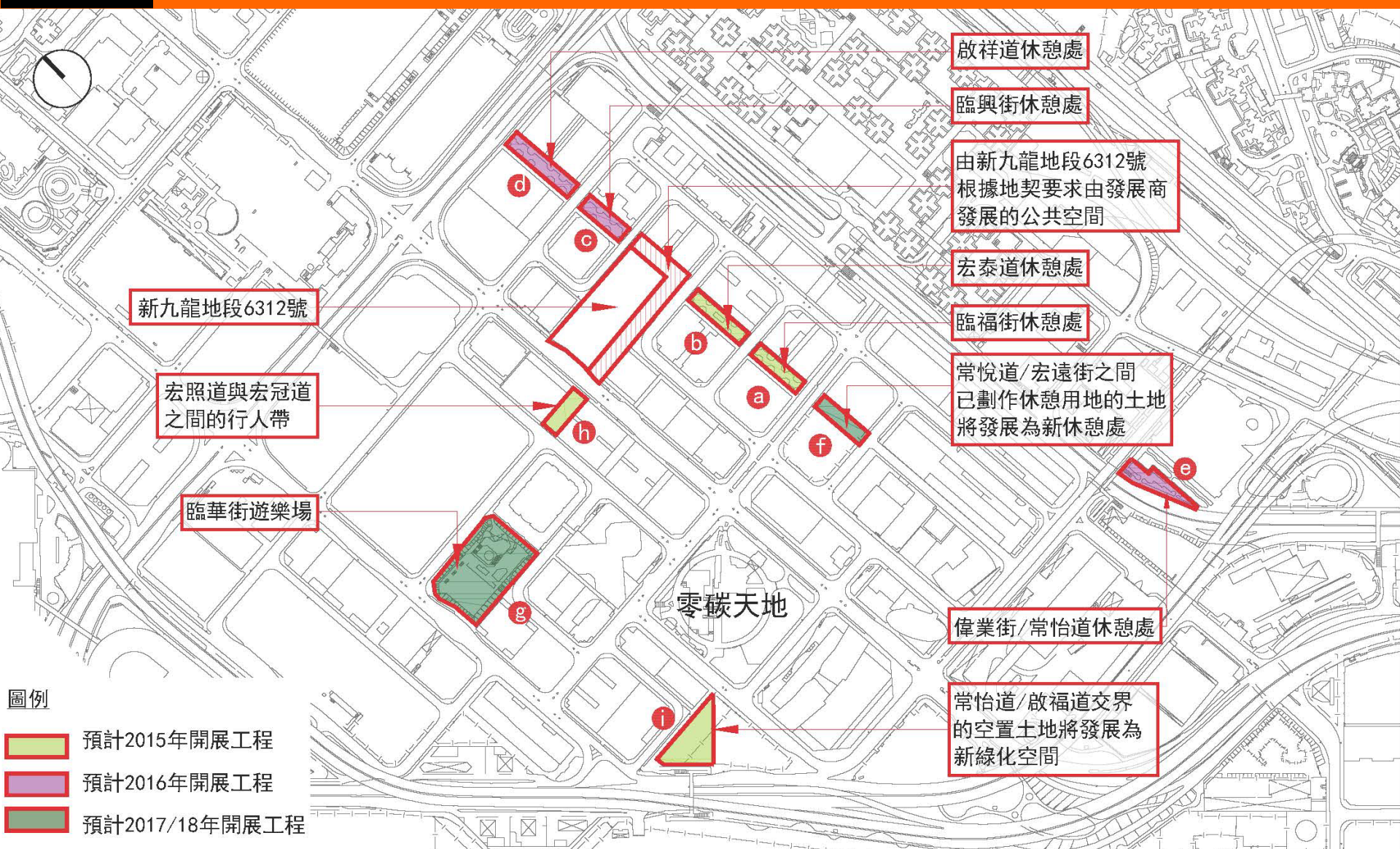
h) 優化宏照道與宏冠道間的行人帶

綠色連線

i) 發展常怡道/啟福道交界的一幅面積約2,600平方米的政府空置土地為綠化空間

- 與此同時，一幅位於臨利街/宏泰道之間（毗鄰新九龍地段6312號商業用地）面積約3,700平方米的公共空間，將根據地契要求由發展商一併設計及發展
- 項目完成後將與上述a) 至f) 及g) 和h)連接成為綠色走廊的南北段和東西段，為市民提供一個綠色的、寫意踴躍及悠閒消遣的步行環境，讓工作、生活及娛樂緊扣在一起。

「起動綠色九龍灣計劃」- 臨華街遊樂場及其鄰近休憩處位置圖



「起動綠色九龍灣計劃」- 改善計劃概要

項目完成後:

- 將與上述a) 至f) 及g) 和h)連接成為**綠色走廊的南北段和東西段**，為市民提供一個綠色的、寫意蹣跚及悠閒消遣的步行環境，讓工作、生活及娛樂緊扣在一起
- 雖然改善工程將在不同地方推行，我們將一如以往**統籌各個不同的部門**，運用一貫的**地方營造手法**，採納**相同的設計概念**，如工業文化研究下提出的「**創造精神**」，並以協調的設計手法、物料和融入共同的設計原素等來營造及改善這些城市空間

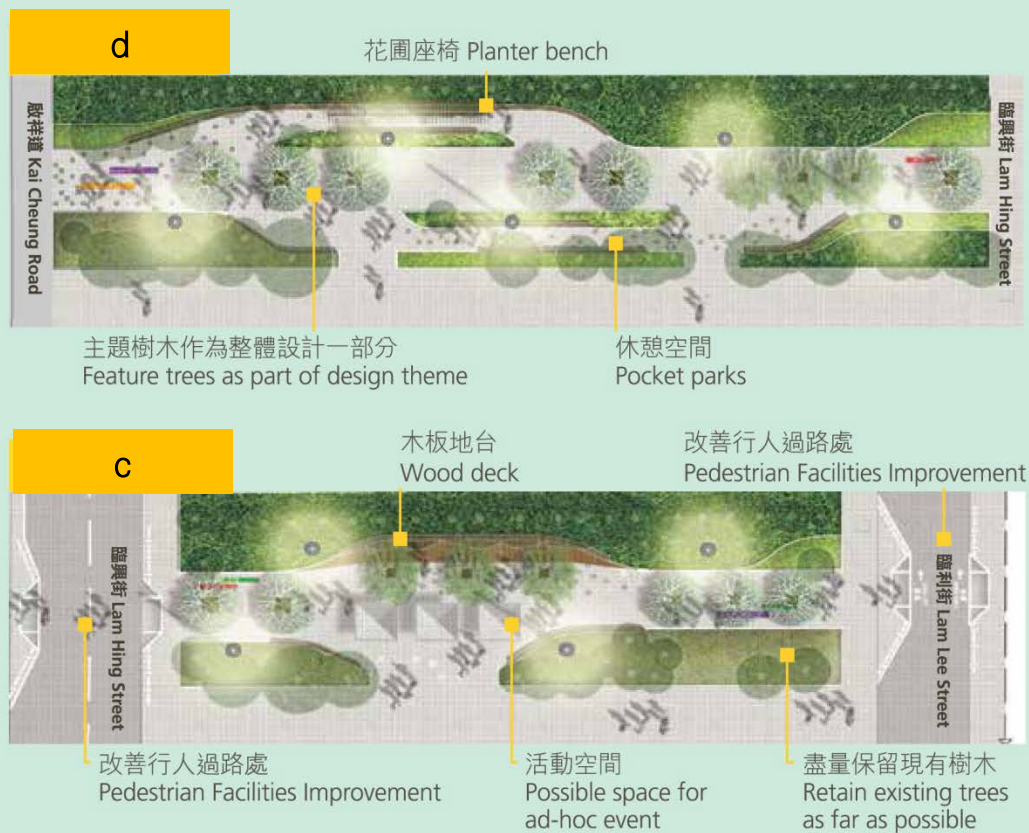
「起動綠色九龍灣計劃」- 休憩處



「起動綠色九龍灣計劃」- 休憩處



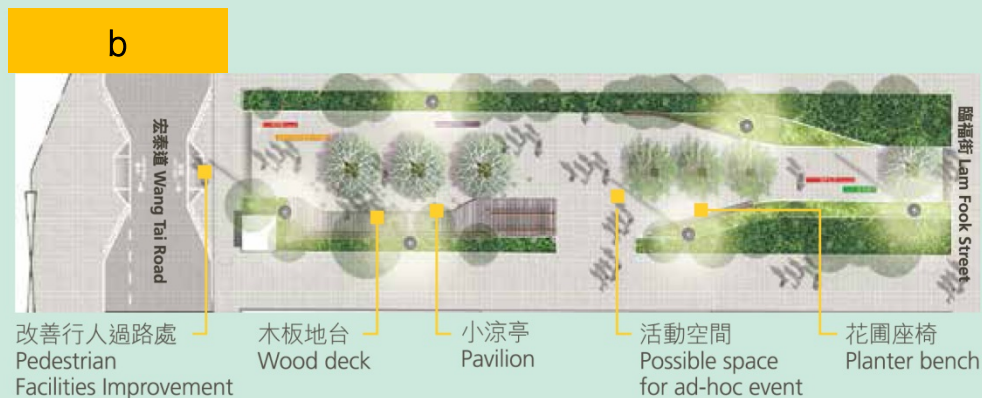
「起動綠色九龍灣計劃」- 休憩處



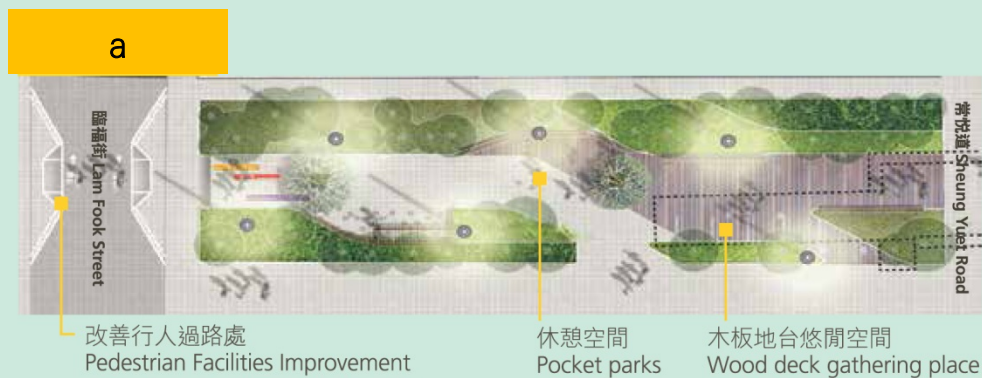
啟祥道休憩處

臨興街休憩處

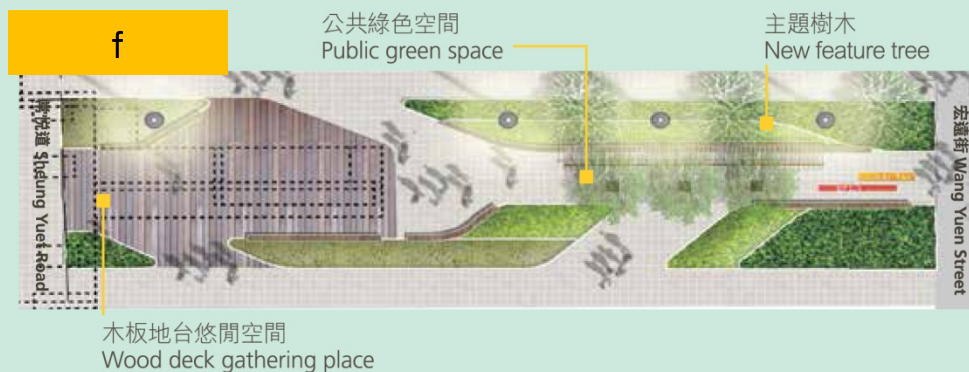
「起動綠色九龍灣計劃」- 休憩處



宏泰道休憩處

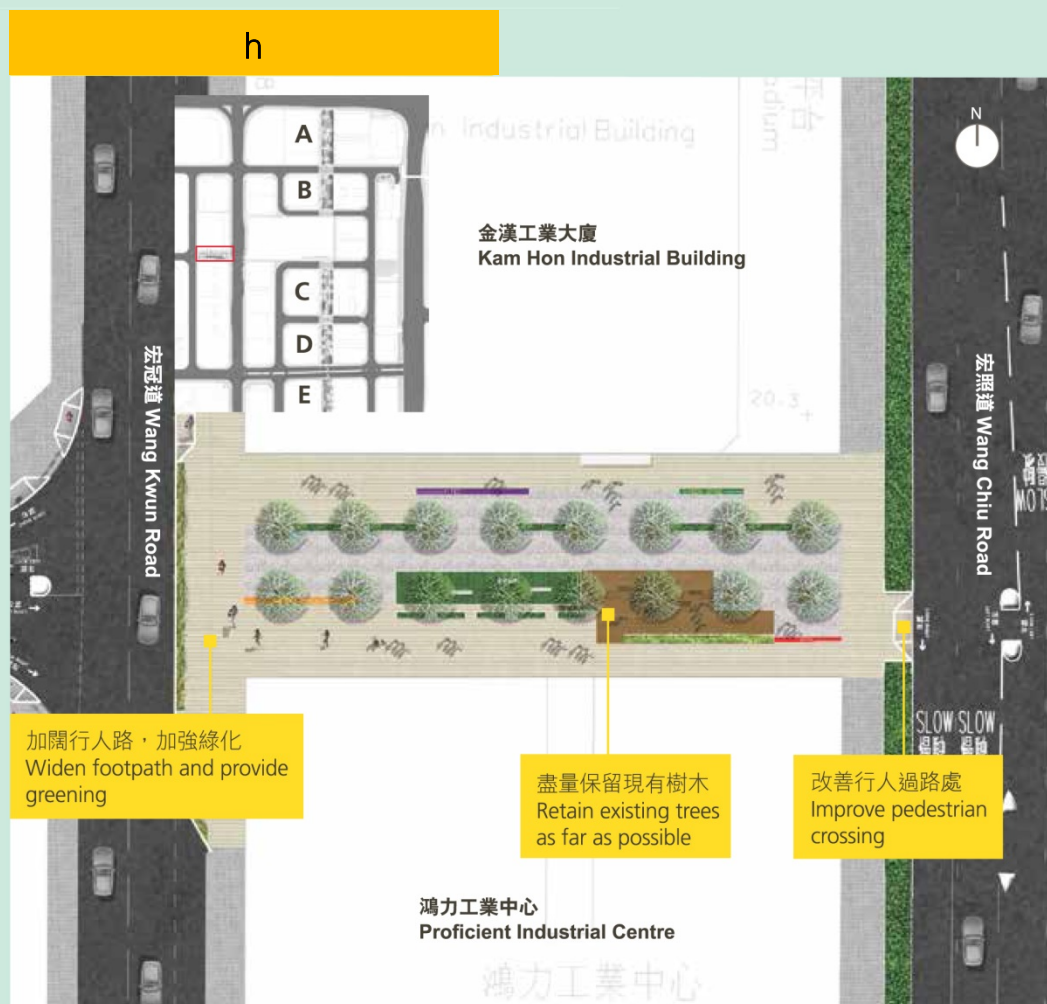


臨福街休憩處



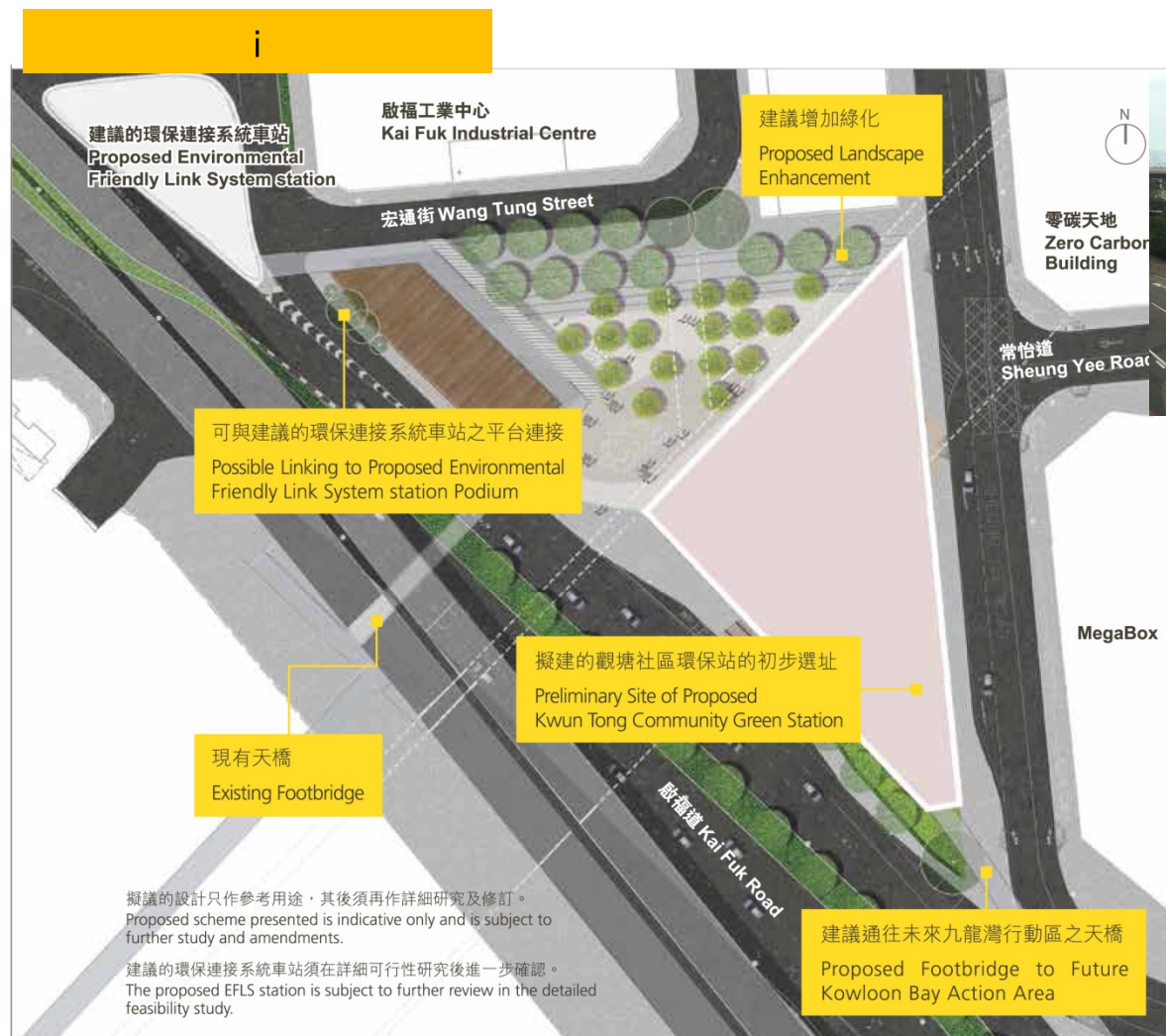
位於常悅道/宏遠街之間的新休憩處

「起動綠色九龍灣計劃」-宏照道與宏冠道間的行人帶



宏照道與宏冠道間的行人帶

「起動綠色九龍灣計劃」- 常怡道/啟福道交界的新綠化空間



常怡道/啟福道交界
的新綠化空間

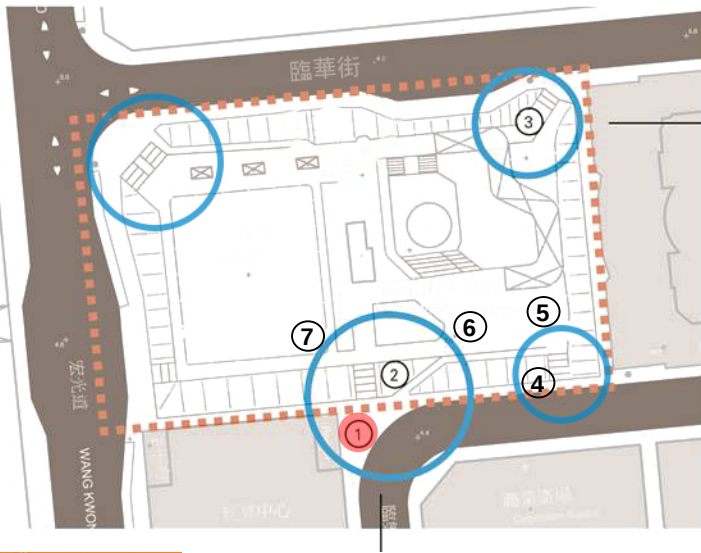
優化臨華街遊樂場

- 初步的設計概念是**重整現有的空間佈局**
- 提供**更佳的休憩環境**
- 締造**悠閒舒適的公共空間**並**配合行人連接網絡**和周邊未來的發展

現有公共休憩空間

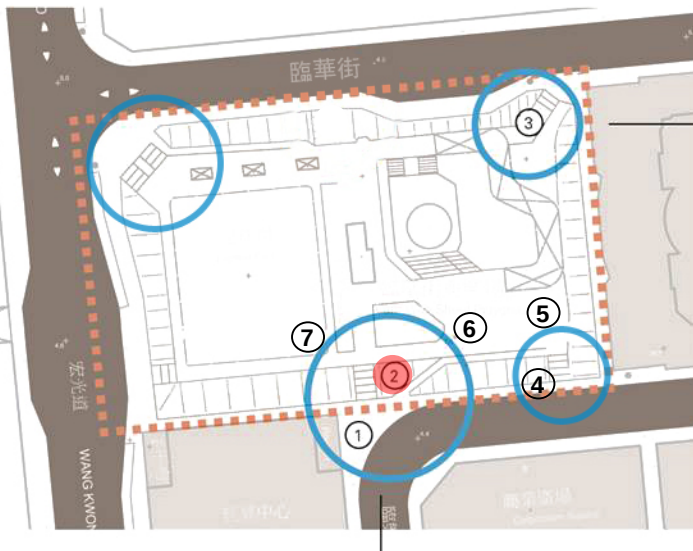
- 主要為**優化及翻新工程**，如重鋪地面、翻新花槽、優化公園坐椅及涼亭等。

臨華街遊樂場



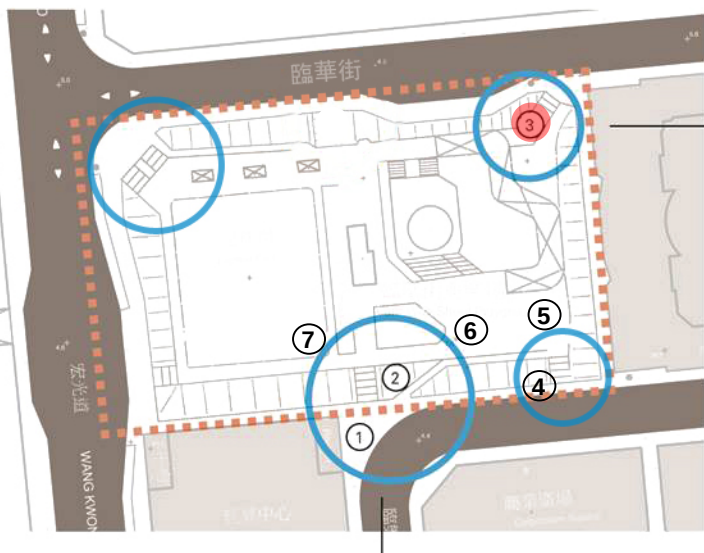
1

臨華街遊樂場



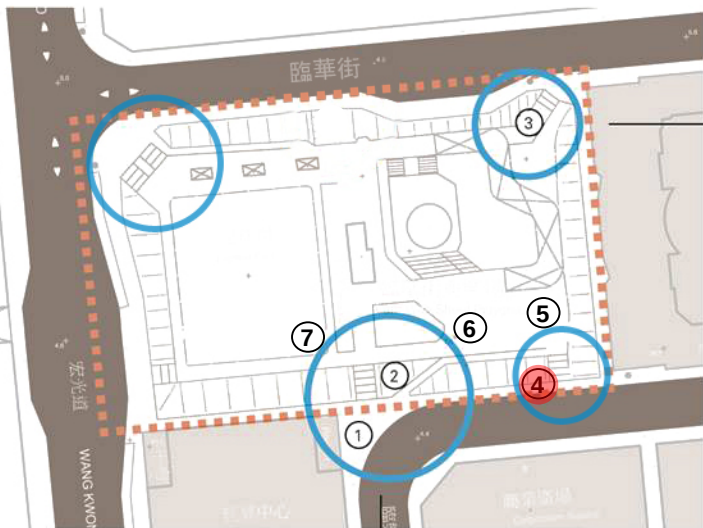
2

臨華街遊樂場



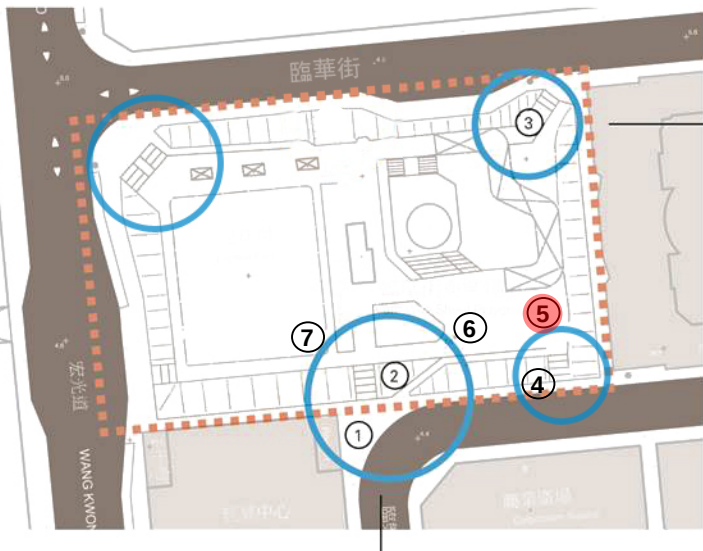
3

臨華街遊樂場



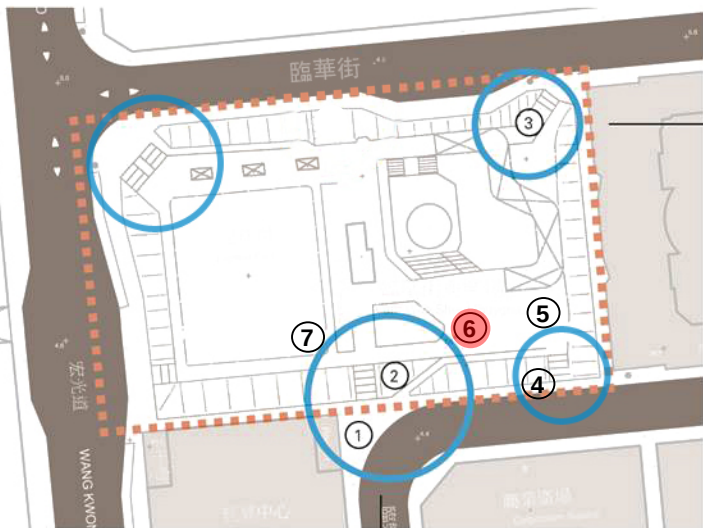
4

臨華街遊樂場



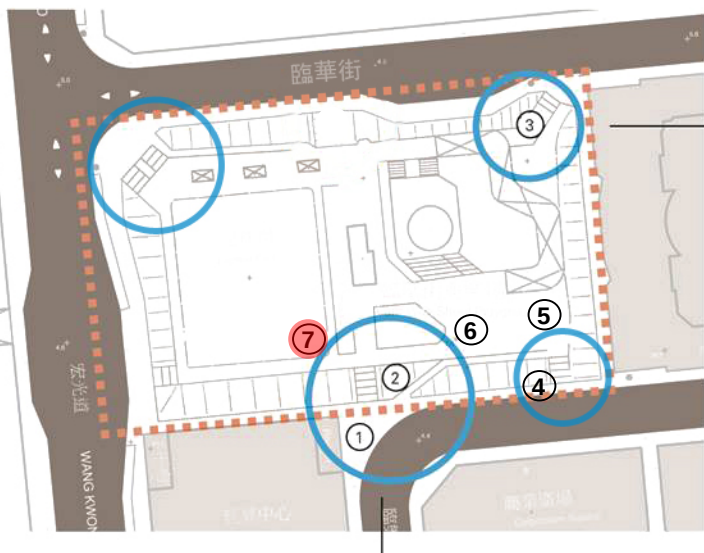
5

臨華街遊樂場



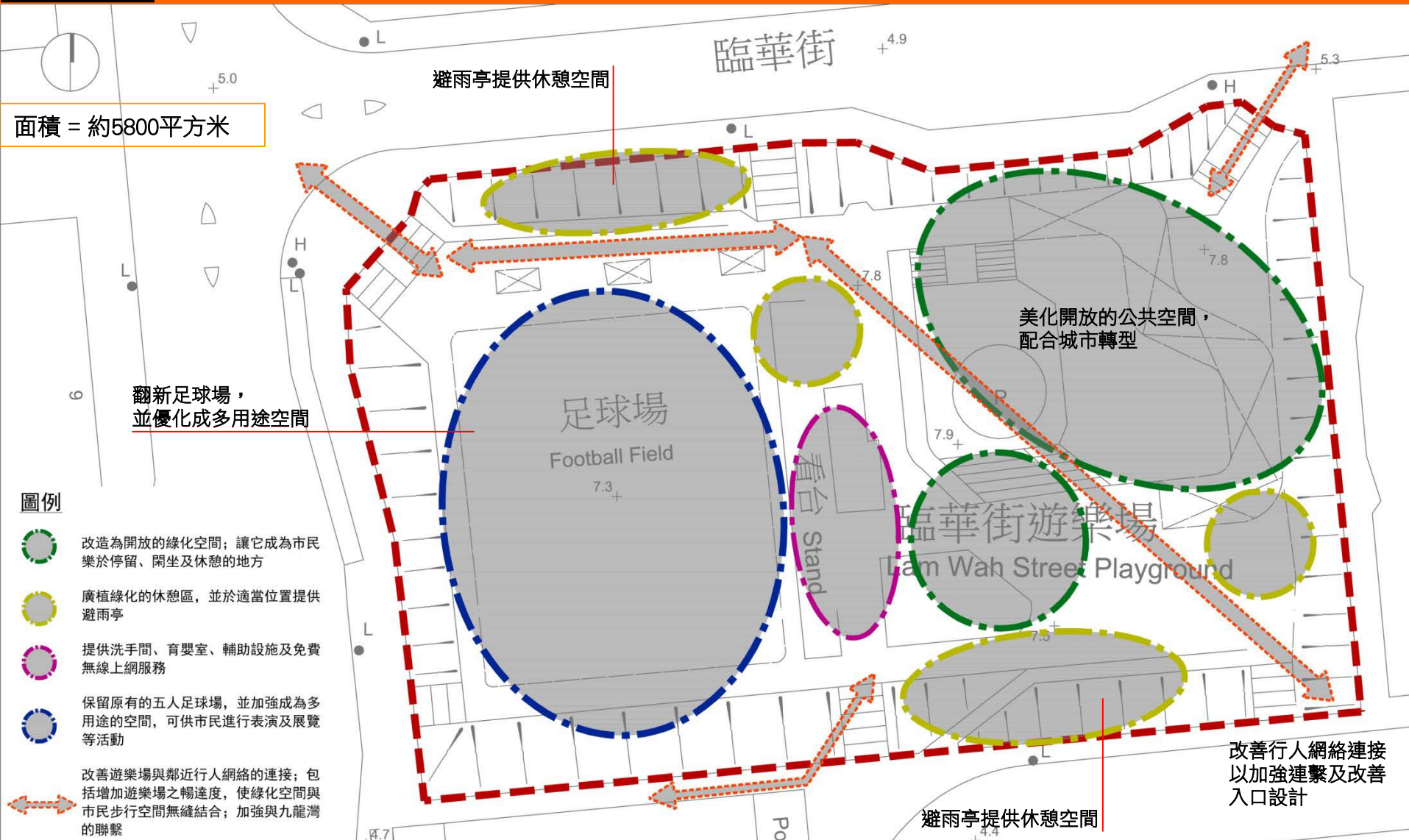
6

臨華街遊樂場



7

臨華街遊樂場整體佈局



計劃初步推行時間表

場地		初步時間表
a) + b)	臨福街休憩處及宏泰道休憩處	開展: 2015年初 完成: 2016年初
c) + d)	臨興街休憩處及啟祥道休憩處	開展: 2016年初 完成: 2016年尾
e)	偉業街/常怡道休憩處	開展: 2016年中 完成: 2017年初
f) + g)	臨華街遊樂場及位於常悅道/宏遠街之間的新休憩處	開展: 2017/18年 完成: 2019/20年
h)	宏照道與宏冠道間的行人帶	開展: 2015年 完成: 2016年
i)	常怡道/啟福道交界的新綠化空間	開展: 2015/16年 完成: 2016年

多謝！
Thank You!

● Connectivity

● Design

● Diversity

● Branding