

## 「臨華街遊樂場及其鄰近範圍改善工程」

### 目的

本文旨在向委員會匯報「臨華街遊樂場及其鄰近範圍改善工程」的初步設計，並徵詢委員的意見。

### 背景

2. 起動九龍東辦事處(下稱"本辦事處")在2014年11月向委員簡介了有關「起動綠色九龍灣計劃」中的「臨華街遊樂場及其鄰近休憩處的改善工程計劃」，建議得到委員會的支持。
3. 本辦事處將聯同建築署的工程策劃及建築設計團隊在這次會議上介紹工程的初步設計。

### 現況

4. 現時臨華街遊樂場佔地約5,800平方米，設有一個五人足球場、洗手間及休憩設施。遊樂場現時的情況及位置圖見附件一，相關的行人道及公共休憩空間見附件二。

### 初步設計

5. 為了配合九龍東的整體環境、規劃和城市設計理念，本辦事處將一如以往統籌相關的部門，運用地方營造手法，採納合適的設計概念，如工業文化研究下提出的「創造精神」，並以協調的設計手法、物料和融入共同的設計原素等來營造及改善這些城市空間。工程計劃概要詳列於附件三。

## 計劃概要

6. 設計以「綠色走廊」及沿行人路的綠化計劃串連區內零散的公共休憩空間和空置土地等，以營造更優質的步行網絡，並同時注入富工業傳統的設計元素，為市民提供舒適及風格統一的步行環境。

7. 臨華街遊樂場為九龍灣城市公共空間的一個重要綠化地點。透過改善臨華街遊樂場，可以優化城市空間質素及帶動區內發展。設計概念包涵以下要點：

- 將臨華街遊樂場沿街部分的地形平整，以增加遊樂場的暢達度，與周邊的步行空間無縫結合；
- 在平整用地時，會保留公園內具價值的樹木，並提高綠化比率，以提升城市的綠洲效應，並成為「綠色走廊」（東西段）的核心，有助改善區內的微氣候；
- 以「印刷業」為公園的設計主題，展示九龍東的工業文化。公園內將設與主題有關的多用途裝置，並與建築和綠化空間互相結合，締造一個特色的公共空間；
- 改善現有五人足球場，優化成為多用途的場地，讓市民進行體育運動，亦為九龍灣提供多用途場地作戶外表演及各類活動，滿足社區需要。因海濱道公園及臨華街遊樂場的足球場改善工程同期推展，為減低對市民的影響，兩個足球場的工程將盡量分階段開展；及
- 研究引入環保裝置，例如雨水集蓄、太陽能及採用循環再用物料等。

8. 此外，在宏照道和宏冠道之間的行人路及常悅道和宏遠道之間的公眾休憩空間，我們亦會增加綠化及採用相同設計手法和物料，營造風格統一的城市空間。

9. 有關「臨華街遊樂場及其鄰近範圍改善工程」的設計圖則見附件四至六。

## 工作時間表

10. 如這項工程計劃在2017年第二季順利獲得立法會撥款，工程可望在2017年第四季開展，預計可在2019年第三季左右完成。

## 意見徵詢

11. 請委員備悉這份文件，並就此工程計劃和設計提出意見。

發展局

起動九龍東辦事處

二零一六年九月



附件二 - 臨華街遊樂場相關行人道及公共休憩空間



「臨華街遊樂場及其鄰近範圍改善工程」

改善工程範圍包括：

(a) 場地A - 臨華街遊樂場

- 改善園境休憩區、提供無線上網連接熱點；
- 改善現有五人足球場；
- 設洗手間、更衣室、管理處、貯物室、醫療室、園藝房及電錶房的建築物；及
- 園景休憩區。

(b) 場地B - 常悅道及宏遠道之間的公共休憩空間

- 園景休憩區；
- 提供無線上網連接熱點；
- 電錶房、貯物室；及
- 園藝房。

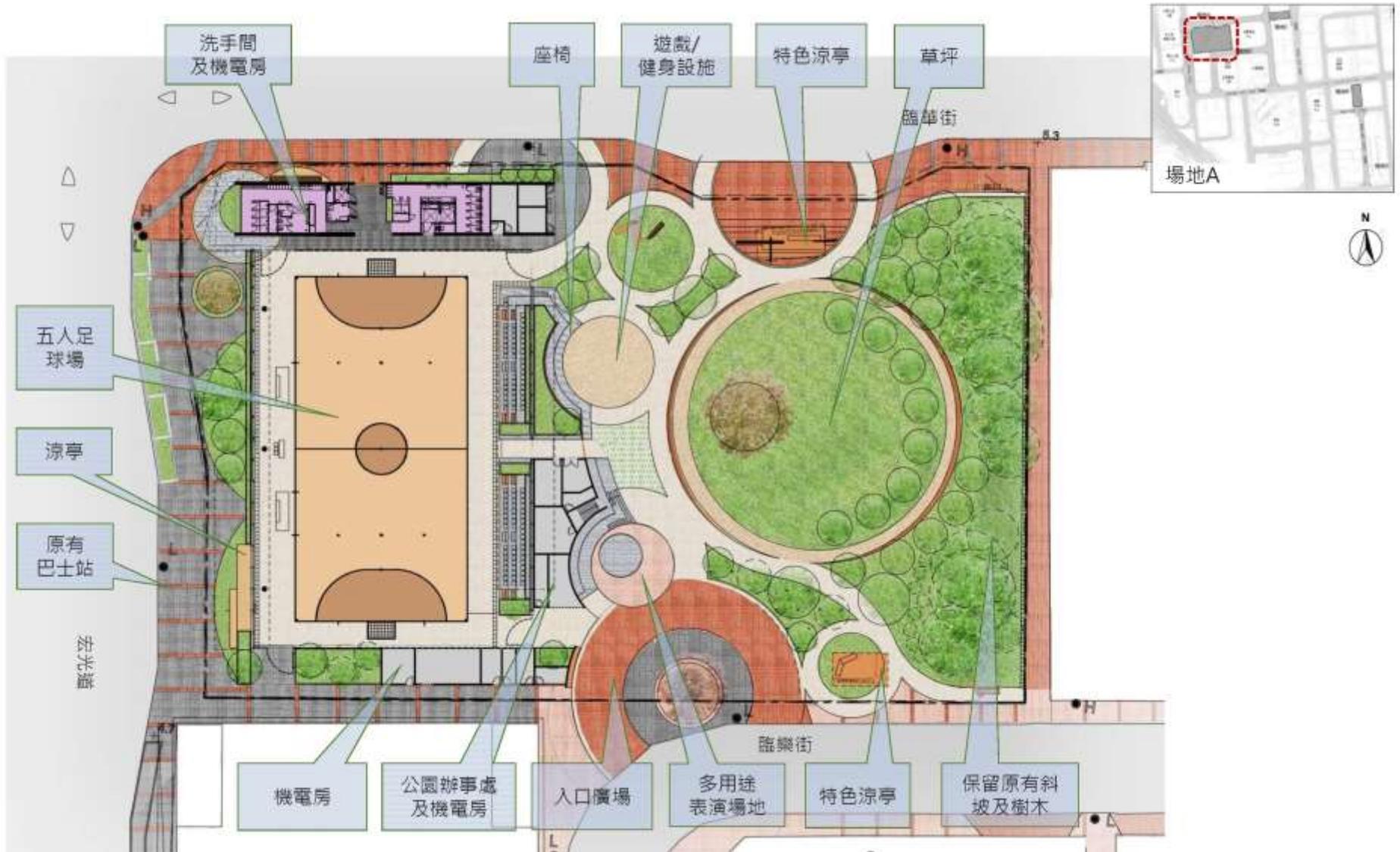
(c) 場地C - 翻新宏照道及宏冠道之間的行人路，成為九龍灣的「綠色走廊」的一部分；及

(d) 提升街道環境及與「綠色走廊」相關的綠化網絡，包括：

- i. 改善宏茂街以建立「綠色走廊」南北段的視覺連繫；
- ii. 改善臨華街以建立「綠色走廊」東西段的視覺連繫；
- iii. 改善附近的街道和步行環境及引領市民走進綠色走廊及中心點；及
- iv. 在適當處提供路旁綠化。



附件五 - 「臨華街遊樂場及其鄰近範圍改善工程」的設計圖則



附件六 - 「臨華街遊樂場及其鄰近範圍改善工程」的設計圖則



草坪及閒坐空間



採用具備「創造精神」及工業特色的設計元素，如特色座椅及擺設

