

海濱道公園及其鄰近範圍改善工程

目的

本文旨在向委員會匯報「海濱道公園及其鄰近範圍改善工程」的初步設計，並徵詢委員的意見。

背景

2. 起動九龍東辦事處(下稱"本辦事處")在2014年11月向委員簡介了有關「起動綠色海濱道計劃」之下的「海濱道公園優化工程」。建議得到委員的支持。
3. 本辦事處將聯同建築署的工程策劃及建築設計團隊在這次會議上介紹工程的初步設計。

公園現況

4. 現時海濱道公園佔地約9,300平方米，設有一個五人足球場、洗手間及休憩設施。公園的位置圖及現時的情況見附件一，相關的行人道及公共空間見附件二。

初步設計

5. 為了配合九龍東的整體環境、規劃和城市設計理念，本辦事處將一如以往統籌相關政府部門，運用地方營造策略，採納合適的設計概念，如工業文化研究下提出的「創造精神」，並以協調的設計手法、物料和融入共同的設計元素等來營造及改善這些城市空間。工程範圍詳列於附件三。
6. 海濱道公園在現有觀塘城市網絡中扮演著重要的角色。本項目透過改善海濱道公園來連繫觀塘商業區和海濱，將區內的人流及活力注入觀塘海濱花園一帶，同時會改善海濱道的街道面貌和過路設施。
7. 海濱道公園是這項改善工程的重點，設計概念包涵以下要點：

- 把公園改善為一個開放暢達的綠化公共休憩空間；
- 以「海濱」為主題，配上以往在九龍東的玩具行業為設計靈感，展示九龍東的工業文化。公園內將設置與主題相關的互動水景設施、涼亭和避雨亭，以締造一個別具特色的公共空間；
- 設置中央草坪和園林設施，提高綠化比率以加強都市綠洲的效果及改善區內的微氣候，從而改善城市空間的質素，為市民提供休閒的好去處；
- 中央草坪將結合多用途空間，可供進行表演及展覽等活動；
- 翻新現有五人足球場；
- 研究引入環保裝置，例如雨水集蓄、太陽能及採用循環再用物料等；以及
- 將盡量把現有樹木融入設計並予以保留。

8. 觀塘繞道下的天橋底 4 號場，因應觀塘區議會轄下文化、康樂及體育事務委員會的建議及配合「創意文化藝術 | 天橋底 123 號場」計劃的發展，建議作為路旁泊車處。現時海濱道近碼頭附近共有兩個供私家車使用及一個供巴士使用的路旁泊位，以及兩個傷殘人士泊位。在天橋底 4 號場提供公眾泊車設施，可方便使用海濱道公園、觀塘海濱花園及「反轉天橋底 123 號場」的人士。此外，透過增加綠化及結合海濱道及偉業街沿路一帶的街道美化措施，將進一步改善海濱道一帶的面貌。有關「海濱道公園及其鄰近範圍改善工程」的工程範圍圖及設計圖見附件四至六。

工作時間表

9. 如「海濱道公園及其鄰近範圍改善工程」工程計劃在2017年第二季順利獲得立法會撥款，工程可望在2017年第四季開展，預計可在2020年第二季左右完成。

意見徵詢

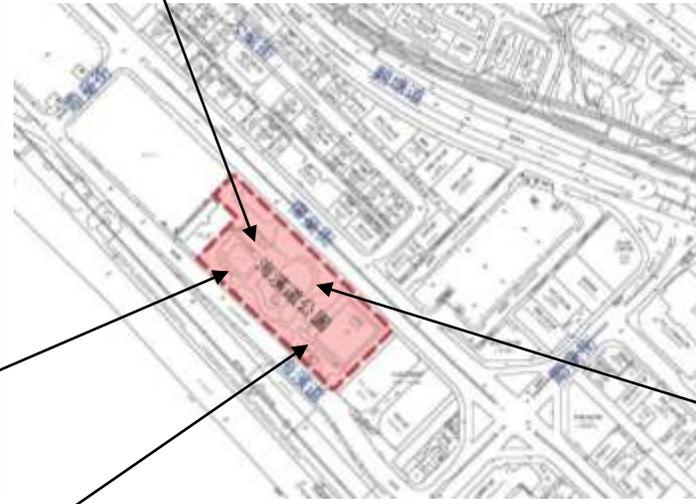
10. 請委員備悉這份文件，並就這項工程計劃和設計提出意見。

發展局

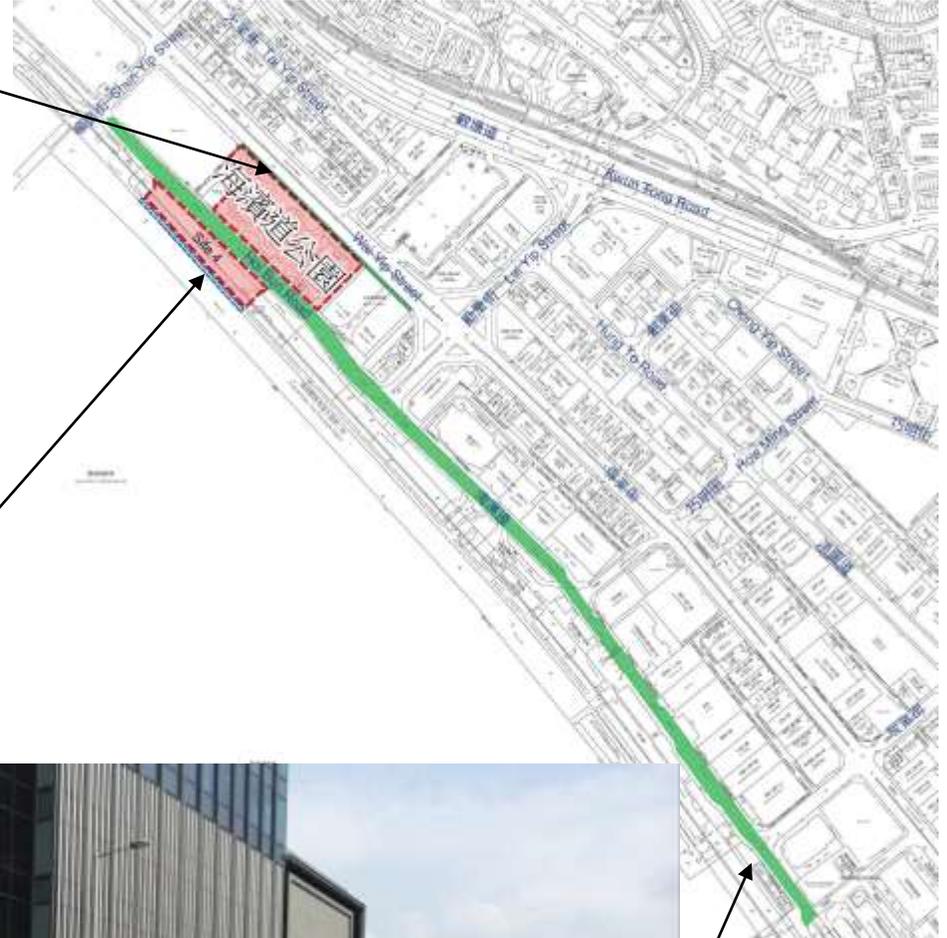
起動九龍東辦事處

二零一六年七月

附件一 - 海濱道公園位置圖及現時的情況



附件二 - 海濱道公園及相關行人道現時的情況



改善工程範圍包括：

(a) 場地A – 海濱道公園：

- 設置多用途中央草坪及園林設施；
- 翻新硬地五人足球場，改善外觀，成為讓市民進行各類活動的多用途場地；
- 提供休息區、涼亭及避雨亭；
- 設置與主題「海濱」和「玩具」相關的互動水景設施，展示九龍東的工業文化；及
- 提供附屬設施包括洗手間及更衣室、育嬰室、管理處、貯物室、醫療室、垃圾房、供水處、燈光及無線上網連接熱點。

(b) 場地B – 天橋底四號場：

於觀塘繞道下的「天橋底4號場」提供路旁泊車處，方便使用海濱道公園、觀塘海濱花園及「反轉天橋底123號場」的人士，包括提供27個電單車、29個私家車及4個旅遊巴的停車位，提供行人路、綠化空間和改善與觀塘海濱花園的連接。

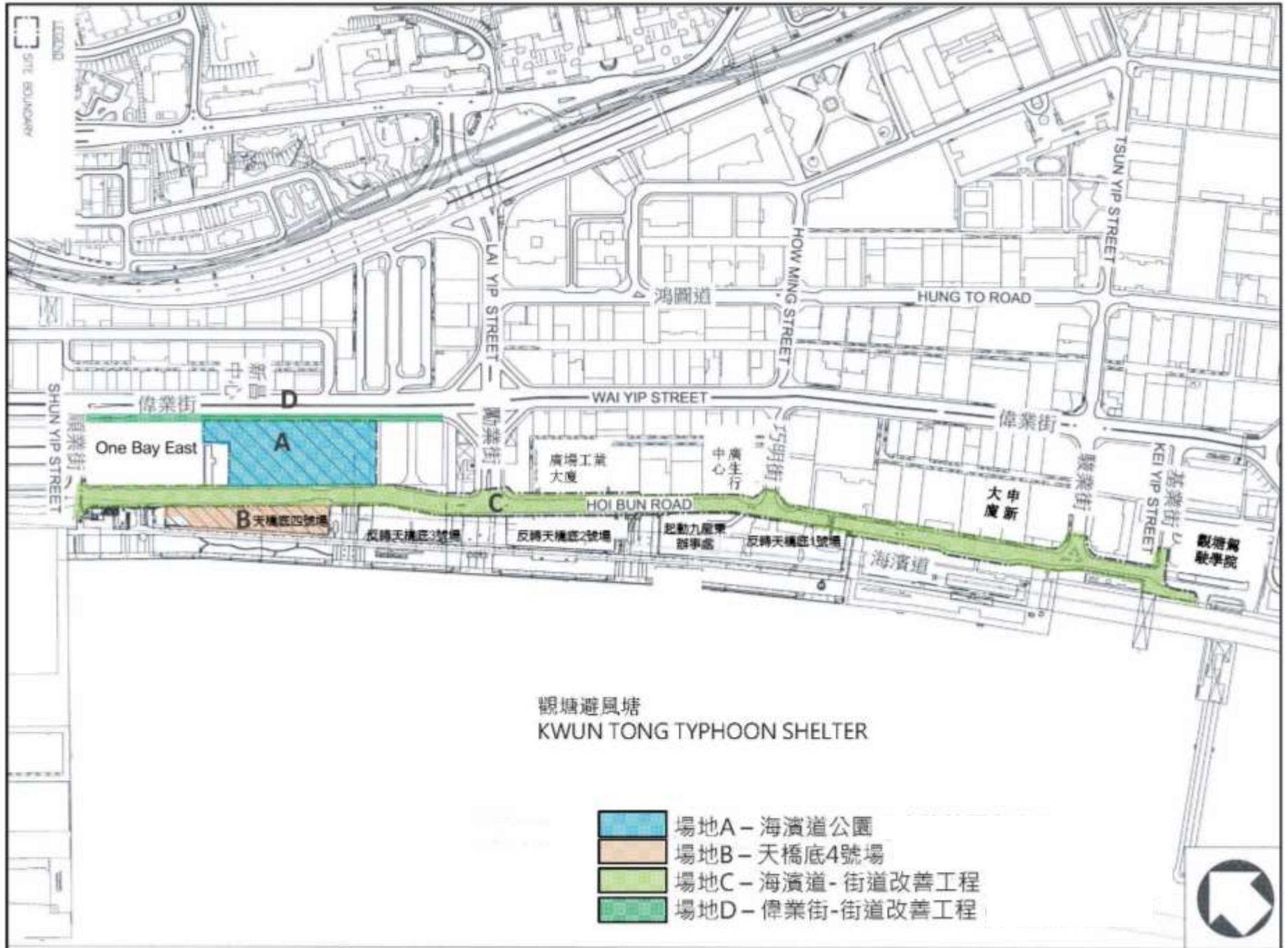
(c) 場地C – 海濱道：

於基業街及順業街之間的海濱道進行局部行人道擴闊及綠化工程，改善海濱道的環境；

(d) 場地D – 偉業街：

於順業街及勵業街之間毗鄰海濱道公園的一段偉業街進行綠化工程，改善偉業街的綠化環境；以及

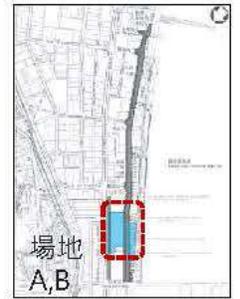
(e) 於觀塘海濱花園增設燈飾，營造特別氣氛以呼應海濱道公園的水景設施，並連繫公園、「反轉天橋底4號場」及觀塘海濱花園的綠化公共空間。



附件五 - 「海濱道公園及其鄰近範圍改善工程」的設計圖



附件六 - 「海濱道公園及其鄰近範圍改善工程」的透視圖



中央草坪及休憩空間



設置與主題「海濱」和「玩具」相關的互動水景設施、特色座椅及擺設等，展示九龍東的工業文化