

# 延伸起動九龍東措施至新蒲崗

黃大仙區議會  
2018年1月9日

ENERGIZING  
KOWLOON  
EAST

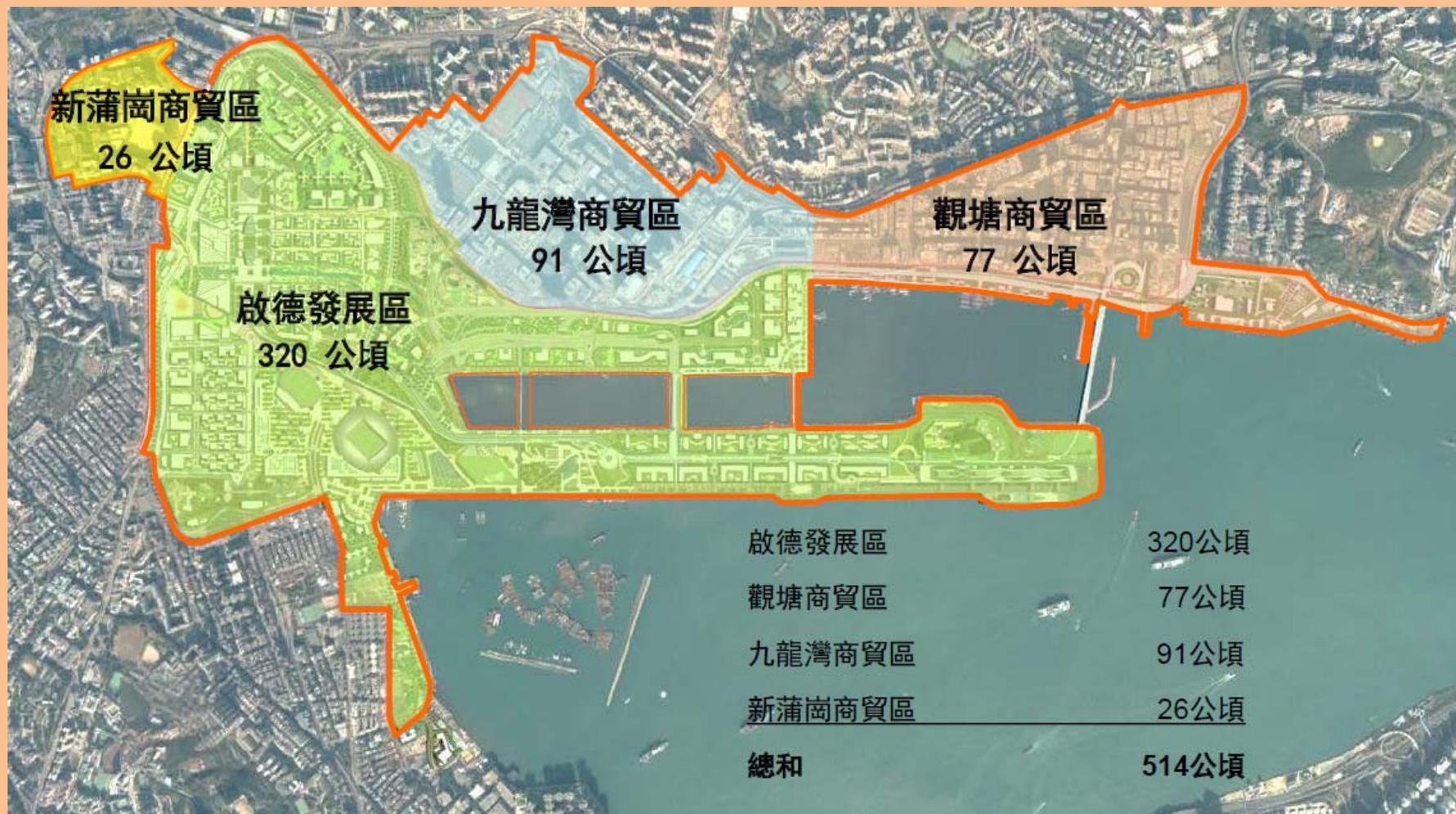
BRANDING  
DESIGN  
DIVERSITY



# 背景

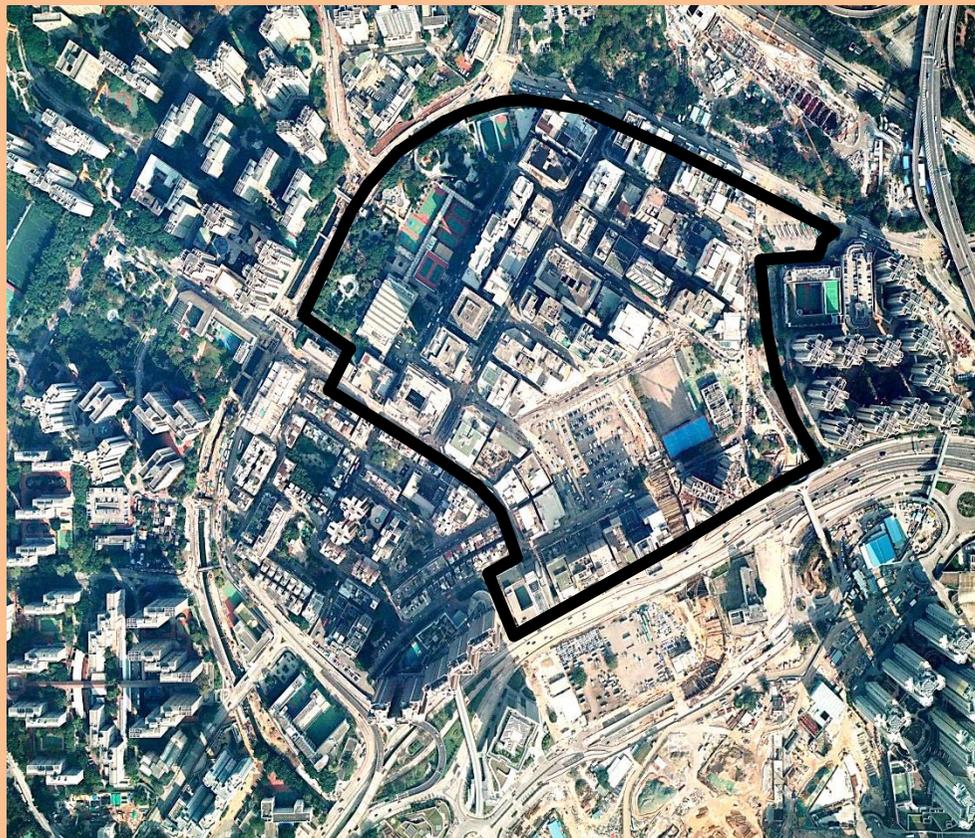
《施政綱領》2017年10月

起動九龍東措施已在觀塘及九龍灣匯聚市區轉型的動力，並將延伸至新蒲崗。

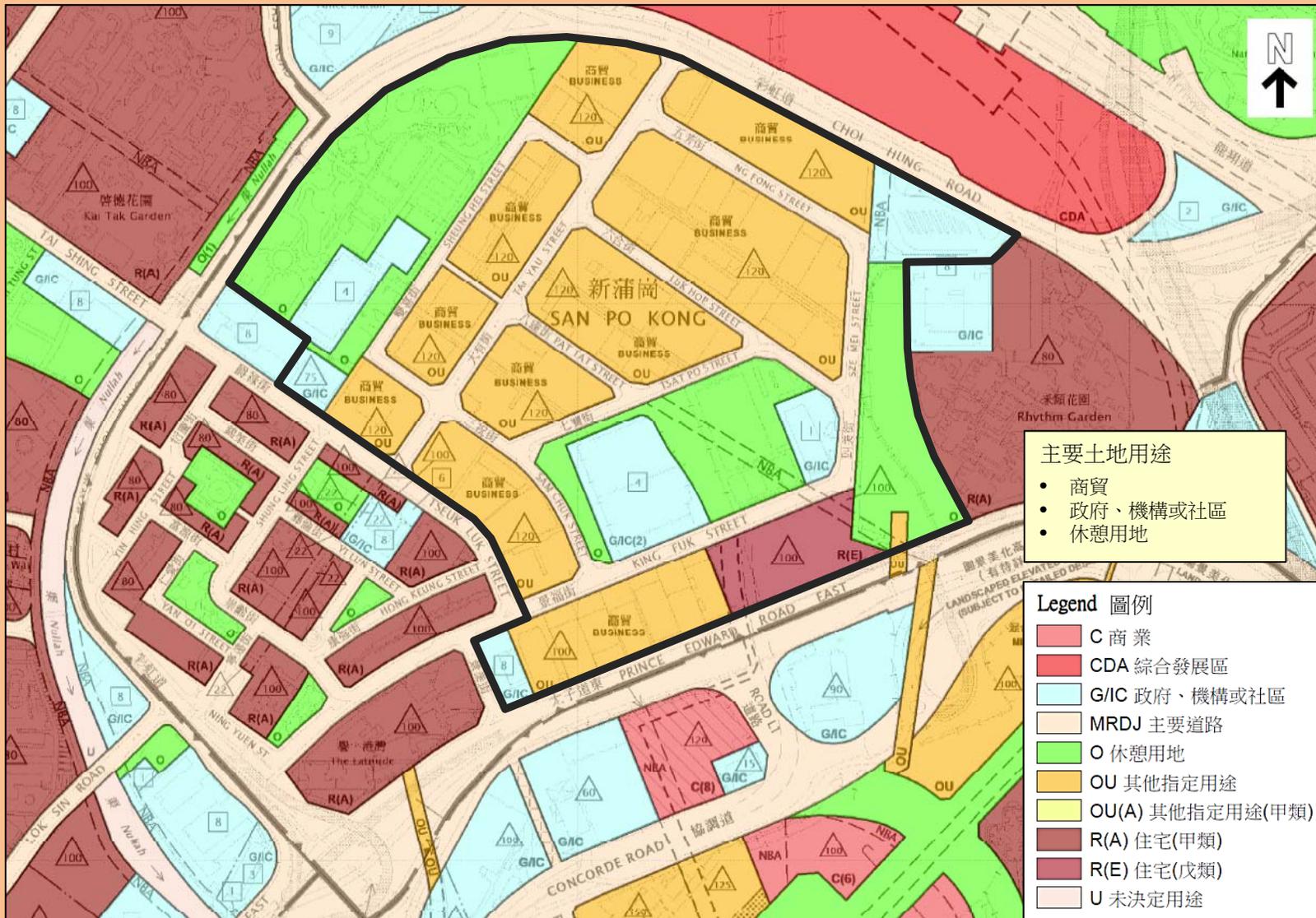


# 目的

- 聆聽議員就延伸起動九龍東措施至新蒲崗的初步意見。
- 就建議分階段發展四美街地區休憩用地的初步構思諮詢議員的意見。



# 新蒲崗商貿區





# 主要措施

對新蒲崗商貿區發展作整體考慮，並透過以下措施帶動轉型：

- **加強連繫**

- 推展「易行九龍東」概念。
- 研究及推展一些快見成效的措施，改善區內的行人環境及連接周邊地區的行人網絡。
- 改善區內的交通及泊車情況。
- 將於今年上半年開展新蒲崗商貿區行人環境及交通改善可行性研究。

- **改善環境**

- 改善區內現有的公共及休憩設施，並運用「地方營造」策略重塑公共空間。

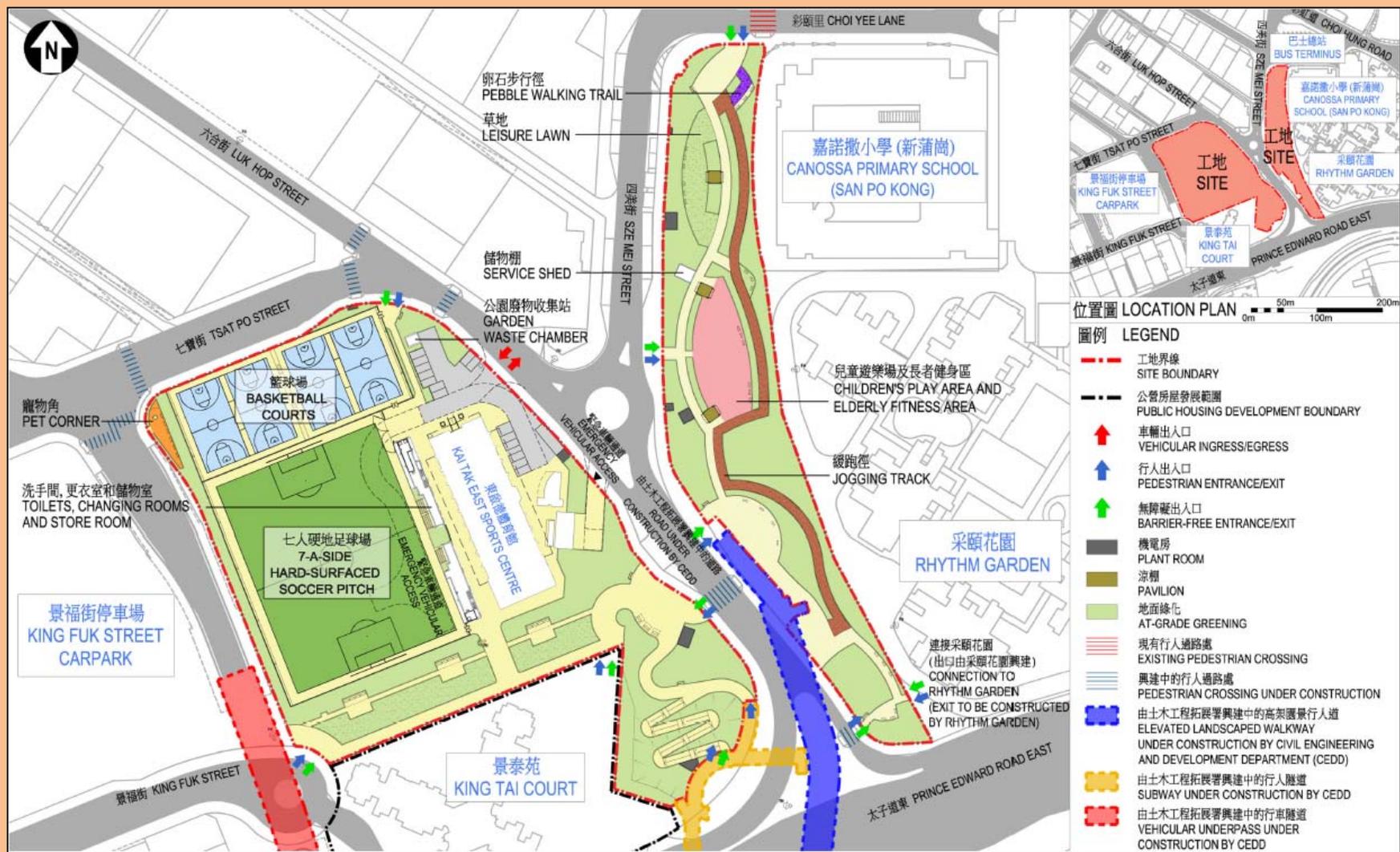
- **增添活力和推動多元發展**

- 善用土地資源和釋放發展潛力，整合區內現有的政府設施和休憩用地，增添區內的活力及推動多元發展路向。

# 四美街地區休憩用地



# 四美街地區休憩用地原有計劃



(節錄自立法會CB(1)1198/16-17(01)號文件)

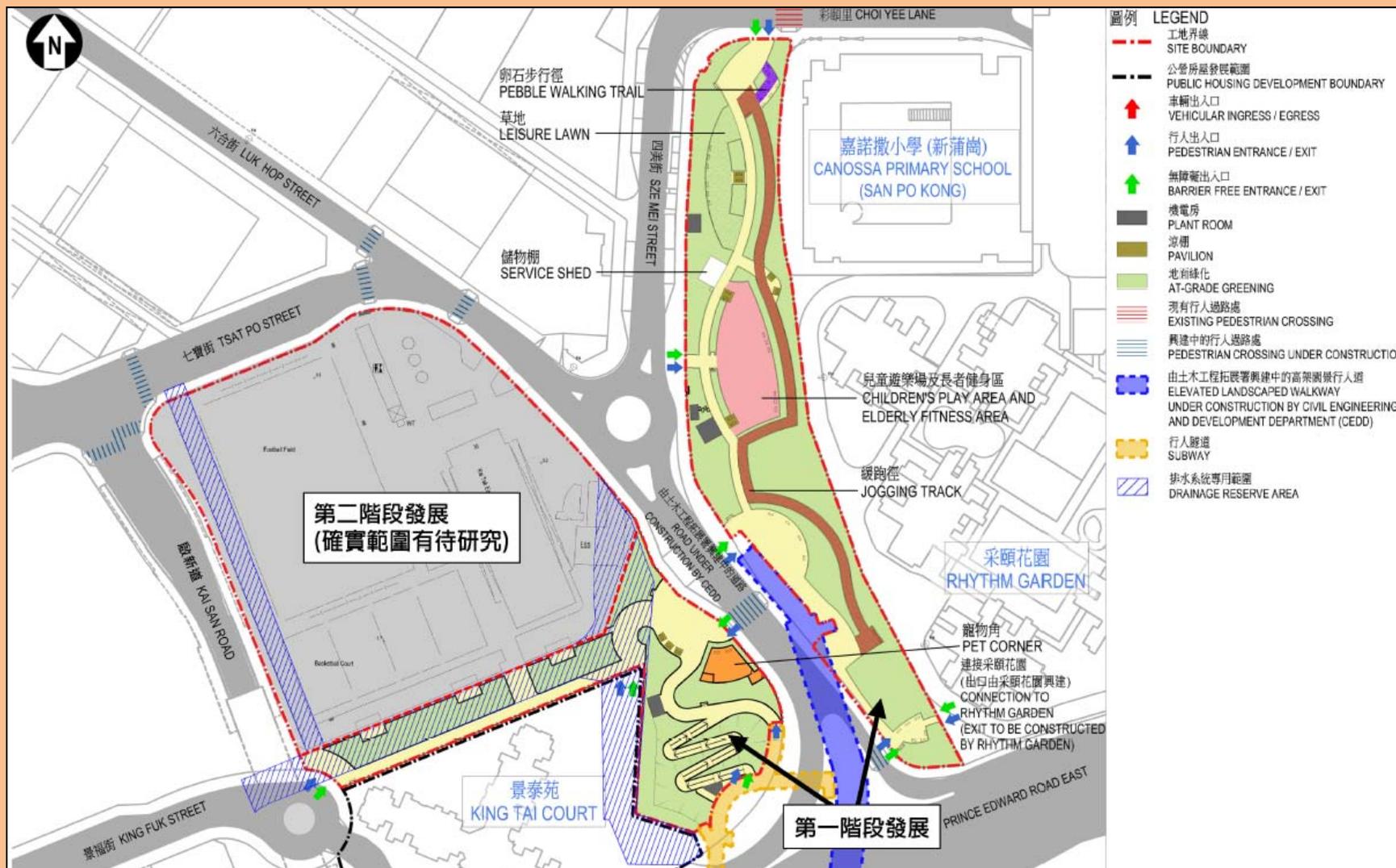
## 四美街地區休憩用地原有計劃

- 區議會
  - 房屋署及相關部門曾多次就四美街地區休憩用地諮詢黃大仙區議會。
  - 最近一次為2017年2月21日於黃大仙區議會轄下房屋事務委員會討論，議員對工程計劃表示支持。
- 立法會
  - 2017年7月11日，運輸及房屋局及相關部門諮詢立法會房屋事務委員會，並獲普遍支持。
  - 有委員提出將東啟德體育館納入項目，並建議研究設置地庫停車場的可行性。

## 四美街地區休憩用地 - 分階段發展建議

- 檢視能否更善用四美街地區休憩用地提供不同用途：
  - 擬利用四美街地區休憩用地的部分地下空間設置公眾停車場，以助紓緩區內對公眾泊車位的需求。
  - 建議分階段發展，盡量避免影響提供予附近居民的休憩設施配套：
    - (1) 首階段先發展景泰苑及采頤花園旁的地區休憩用地；及
    - (2) 地庫公眾停車場及其上蓋休憩設施則在第二階段一併發展。
  - 考慮重置東啟德體育館，並探討納入第二階段工程計劃的可行性，從而釋放部分用地發展作小型地區商業中心。

# 四美街地區休憩用地 - 分階段發展建議



# 四美街地區休憩用地 - 分階段發展建議

## 工程計劃安排

- 我們正與相關政策局和部門探討如何修訂工程計劃的範圍及分階段落實建議，務求適時提供休憩用地供市民享用。
- 若建議獲議員支持，我們會與相關的政策局及部門就第一階段的工程計劃盡快提交立法會房屋事務委員會審議，爭取趕及於2017/18年度內向立法會財務委員會申請撥款。
- 我們擬於今年內就有關計劃第二階段發展的具體構思諮詢黃大仙區議會。

## 其他構思

- 至於新蒲崗的其他構思，我們會在聽取議員的意見後再作較深入的研究，並適時諮詢區議會的意見。

# 智慧城市試點

- 我們正以九龍東作為試點，研究智慧城市發展的可行性。
- 將考慮能否在新蒲崗商貿區進行部分智慧城市概念驗證測試。



# 意見徵詢

- 歡迎議員提供意見。

多謝!