

發展九龍東為智慧城市區－可行性研究

第二階段公眾參與

目的

本文旨在向議員匯報發展局起動九龍東辦事處（下稱「辦事處」）進行的「發展九龍東為智慧城市區－可行性研究」（下稱「本研究」）的成果和擬議的智慧城市措施，並就此徵詢議員的意見。

背景

2. 政府以九龍東為試點，研究發展智慧城市的可行性。九龍東包括啟德發展區、九龍灣和觀塘商貿區。本研究於 2016 年 2 月展開，旨在為九龍東智慧城市發展制訂框架及為智慧城市方案制定策略和優先次序，以切合本區的挑戰、限制和機遇，促進九龍東共建成為充滿活力、智慧和可持續的香港第二個核心商業區。自 2017 年 10 月起，起動九龍東措施延伸至新蒲崗商貿區，因此亦建議於新蒲崗商貿區施行智慧城市方案。

3. 本研究包括兩個階段的公眾參與。第一階段公眾參與和一系列的公眾參與活動(包括焦點小組會議、諮詢會議、社區工作坊、智慧城市週 - 智慧城市展覽以及巡迴和流動展覽)已於 2017 年 1 月完成。其中於 2016 年 11 月 7 日舉辦的焦點小組會議，我們邀請了觀塘、九龍城和黃大仙區議會議員出席，了解議員對九龍東智慧城市發展的意見。

4. 於第一階段公眾參與中，參與者普遍支持以下方向：

- (i) 優先推行與九龍東智慧城市框架方向一致的智慧城市方案，聚焦於加強流動及易行、完善資源管理及改善城市環境及促進社會經濟活力；

- (ii) 以九龍東作為創新和跨界別合作的試點；以及
  - (iii) 推行概念驗證測試以示範智慧城市措施帶來的好處，並研究擴大應用規模的可行性和成本效益。
5. 其他收集到的主要意見，請參閱附件的第 7 至 10 頁。

### 擬議的智慧城市措施

6. 我們按照為九龍東制訂的智慧城市框架內的五大範疇提出短期（至 2020 年）及中長期（2020 年後）的智慧城市措施。各範疇的建議重點撮要如下。

#### **流動及易行**

7. 良好的流動性可大幅增加城市的活力和吸引力。針對區內擠擁的行人環境和交通擠塞，我們建議改善步行環境，鼓勵市民多步行和減少使用機動交通工具，並透過改善管理路邊活動，更有效地使用道路和區內大廈的停車場。我們亦鼓勵市民多使用公共交通工具，並引入更有效、更環保的運輸方式（詳見附件第 16 至 35 頁）。

#### **資源管理及城市環境**

8. 整體而言，在九龍東轉型為第二個核心商業區的過程中，有需要制定有效措施，實踐可持續發展的原則。藉着改善資源消耗的效率，善用改善環境質素和減少生態足跡的機會，提升就業和增長方面的競爭力，並兼顧市民在該區工作或生活的福祉。要營造和維持良好的城市環境，我們建議通過引入科技實現具資源效益的基礎設施，並透過結合水文和生態價值於城市景觀設計中，引入藍綠基礎設施（詳見附件第 36 至 40 頁）。

## **治理及社會經濟活力**

9. 我們期望透過創新科技，加強於大型活動或惡劣天氣期間的城市應變能力。通過嶄新的模式，鼓勵各界在智慧城市發展方面進行合作，並推動良好的資產管理以提升治理。此外，我們促進社區共融，致力讓所有人都能享受不同方面的生活（詳見附件第 41 至 48 頁）。

## **資訊及通訊科技**

10. 資訊及通訊科技能實現不同裝置之間的連接。我們希望透過物聯網收集城市數據和資料，促進規劃和決策過程，建議提供高速可靠的通信網絡，並為分享空間數據設立空間數據共享平台，以支持智慧城市措施的發展（詳見附件第 49 至 55 頁）。

## **創新平台**

11. 我們建立創新平台，促進政府部門、業界、學術界、研究機構、其他持份者及公眾之間共同創造及跨界別合作。同時，我們鼓勵利用九龍東作為試點，探索智慧城市發展，以實現智慧九龍東的願景。此外，我們參與了各種探索學習及協作研習、經驗分享和聯繫網絡活動，建立跨界別及多層的協作和夥伴關係，涵蓋本地和海外持份者。我們亦重視在九龍東智慧城市發展過程中的社區參與和共同創造的重要性，提高各持份者的認知及促進他們的參與，以確保充份考慮社區的需要和期望（詳見附件第 56 至 61 頁）。

## **第二階段公眾參與活動**

12. 剛展開的公眾參與活動為期約兩個月至 2019 年 3 月 9 日，目的是收集市民及相關持份者就本研究擬議的智慧城市措施的意見。我們將在 2019 年 2 月 23 日於辦事處展覽廳舉辦公眾論壇及技術展覽，邀請社區人士參與。我們並於數個地點設展覽介紹擬議的智慧城市措施（詳見附件第 63 頁）。

13. 同時，我們通過網頁 [www.smartke.hk](http://www.smartke.hk) 向公眾發放相關資訊，讓市民可充份了解我們的建議措施。歡迎市民透過郵寄、傳真、電郵或於網上互動公眾參與平台（<http://mapping.arup.com/smartke/>）提交意見。

#### 意見徵詢

14. 歡迎議員就本研究擬議的智慧城市措施給予寶貴意見。

附件

第二階段公眾參與摘要

發展局

起動九龍東辦事處

二零一九年一月

檔案編號：HAD WTSDC 13-5/5/53 Pt. 51