

九龍灣商貿區行人環境改善可行性研究

第一階段公眾參與(2013 年 5 月- 6 月)

行政摘要

1. 背景

- 發展局起動九龍東辦事處展開了「九龍灣商貿區行人環境改善可行性研究(本研究)」，以檢討及評估九龍灣商貿區的行人及交通環境，並探討及建議可行的改善方案，以進一步優化商貿區的連繫能力。這些方案包括建議可在短期實現的路面行人及交通改善方案，然後再建議在中及長期建立行人網絡。本研究的主旨為改善九龍灣商貿區的行人環境，從而為這個香港新的核心商業區，創建一個具吸引力的行人環境和城市網絡。
- 九龍灣商貿區中的主要議題包括：
 - (1) 連繫：
 - 過度擠塞的行人通道
 - 人車爭路
 - (2) 品牌與設計：
 - 街道景觀不吸引
 - 缺乏清晰的行人指示系統
 - (3) 多元化：
 - 街道缺乏活動
 - 缺乏有吸引力的公共空間
- 建議改善行人及交通環境的主要策略包括：
 - (1) 改善步行暢達度
 - (2) 改善道路交通
 - (3) 優化行人環境
- 為了持續聆聽公眾對於九龍灣商貿區各種行人及交通環境改善措施的意見，本研究會有三個階段的公眾參與活動以收集地區代表、有關持份者及公眾人士的意見。第一階段的公眾參與已於 2013 年 5 月展開，經過兩個月的活動，此階段的公眾參與已於 2013 年的 6 月底完結。此階段的公眾參與目的是收集公眾意見及建議以制定主要策略及改善措施。

- 我們於 2013 年 5 月 7 日諮詢了觀塘區議會，及曾與個別表示對本研究有興趣的議員會面。我們於 2013 年 6 月 8 日舉辦了公眾論壇，是第一階段公眾參與的主要活動。我們邀請了區內各方面的代表人仕及公眾參與公眾論壇，如區議員、團體組織、業主、發展商、居民及其他公眾人仕。當日約有 60 位人仕參與了是次活動。另外，為進一步收集公眾對九龍灣商貿區行人及交通環境的意見，本研究亦進行了意見調查/街頭訪問並收到約 500 份的意見回應。香港運輸物流學會的交通政策委員會亦邀請了我們參加他們在 6 月 21 日的會議，他們對本研究的提供了意見及專業建議。

第一階段公眾參與活動
公眾意見調查
啟動研究網站(www.ekeo.gov.hk/kbba-pedestrian)
觀塘區議會會議 (2013-05-07)
公眾論壇 (2013-06-08)
與香港運輸物流學會會面(2013-06-21)

2. 意見

- 大部分持份者皆支持本研究的目標及建議改善九龍灣商貿區行人和交通環境的策略。從第一階段的公眾參與中，收集到有關行人和交通環境的意見包括：
 - 一般而言，公眾認為現時連接九龍灣港鐵站 B 出口與觀塘道東面行人路的行人天橋及連接德福花園平台與德福大廈的天橋極為擁擠。另外他們普遍認為現時缺乏無障礙設施，清晰行人指示及行人優先設施。
 - 在商貿區較遠位置工作的，大多寧可使用九龍灣港鐵站的穿梭巴士服務，認為較快捷方便。意見調查亦顯示如能改善行人環境，他們亦大多可以考慮改為步行。
 - 泊車位不足，貨車上落貨經常阻礙車流/人流，交通車龍均是參與者的主要關注問題。
 - 一些與會者關注早前發展商倡議的九龍灣高架行人道系統的興建時間表。
 - 公眾認為如能於九龍灣商貿區提供連續、方便、直接並人車分隔的行人網絡，將會能為核心商業區帶來最理想的行人環境。
 - 舒適亦是公眾眼中理想行人環境中的重要一環。行人網絡應要寬闊，並應在同一水平連接，盡可能減少“上上落落”的需要，並以配備上蓋、空調、電動行人道為佳。

- 吸引力也是從穿梭巴士改以步行到九龍灣商貿區的重要因素。一般提議的方法包括綠化、美化視覺、於行人網絡中舉辦活動如引進零售和藝術元素以提高步行的吸引力。
- 其他對於改善行人環境的建議包括興建新天橋、綠化/美化行人網絡、設置提高舒適度的設施等。
- 專業學會建議設立行人專用區及增強街道活力以改善步行暢達度。另外，有公眾建議實施有效和可實行的交通管理措施，以減少路邊活動。

3. 建議

- 我們在第一階段公眾參與的不同場合中，收到了不少持份者的建議。行人和交通環境的改善建議摘要包括：

a) 區議會

行人網絡：

- 興建橫跨觀塘道的行人天橋連接定業街及 MegaBox 之間;
- 研究興建行人天橋連接淘大花園、彩德邨、彩福邨、彩盈邨、及樂華邨至港鐵站的可能性，以緩解現時的人潮情況;
- 考慮興建行人網絡連接大業街，順業街，順業巷和主要商業大廈的可能性;
- 加快興建私人發展商提議的九龍灣高架行人道系統;
- 考慮興建地下網絡，輔以自動扶梯，連接港鐵站及其周邊地區;
- 研究利用啟德發展區的啟東道至太子道東一段以疏導區內人流;
- 改善行人路和行車路往區內主要目的地的連繫性

交通：

- 研究允許偉業街南行線轉往常悅道的可能性;
- 於宏照道及啟祥道交匯處實施停車限制區;
- 要求商業大廈的停車場提供等候停車位置, 以減少車龍進入停車場;
- 增加商業區的公共停車位（如使用 MEGABOX 附近的天橋下的空間);
- 規範區內路邊上落貨

公共交通及其他：

- 擴充及提升牛頭角港鐵站客容量；
- 評估九龍灣港鐵站的客容量及找尋其他代替公共交通工具（如啟德站）；
- 綠化天橋底下的空間；
- 與區議會議員及地方人士舉行焦點小組會議；
- 延伸研究範圍至附近位置

b) 公眾論壇

行人網絡：

- 以連續的行人網絡(行人天橋) 以人車分隔方式接通區內現有的和未來的建築 (如, 德福廣場↔ MegaBox; 德福廣場↔Emax; 港鐵站↔淘大花園; 港鐵站↔Emax; MegaBox↔ Emax);
- 擴建港鐵站出口的現有行人天橋/興建新天橋，以疏導人流;
- 加闊/美化現有行人道

品牌,設計與多元化：

- 綠化、美化街道和其他視覺美化;
- 改善現有的公共空間;
- 引入娛樂、零售和藝術元素;
- 使街道更有活力（街舖、露天咖啡館和小食亭）

其他：

- 提供無障礙通道（如：現有連接港鐵站 B 出口橫跨觀塘道的行人天橋）；
- 提供清晰的行人指示路牌 (如：從港鐵站近 HKU Space 往九龍灣商貿區橫跨偉業街的行人天橋);
- 興建有蓋行人天橋，並以配備空調、電動行人道為佳;
- 於區內引進電動汽車;
- 增加車位，引進泊車信息系統

4. 下一步

- 我們從第一階段公眾參與中，收到了不同持份者寶貴的意見及建議。所收集的意見、建議和關注議題將作為制定改善計劃的基本依據。接着下一步，研究團隊會繼續設計路面改善措施及擬定其他短、中及長期的可行改善方案。
- 我們計劃於今年第四季舉辦第二階段公眾參與活動，屆時將提供短期的路面行人及交通改善建議，歡迎公眾給予意見。
- 有關本研究的最新資料，歡迎公眾瀏覽我們的研究網站
(www.ekeo.gov.hk/kbba-pedestrian)。