

九龍灣商貿區行人環境改善可行性研究

第二階段公眾參與(2013年11月14日-2014年1月10日)

行政摘要

1. 背景

- 發展局起動九龍東辦事處展開了「九龍灣商貿區行人環境改善可行性研究(本研究)」，以檢討及評估九龍灣商貿區的行人及交通環境，並探討及建議可行的改善方案，以進一步優化商貿區的連繫能力。這些方案包括建議可在短期實現的路面行人及交通改善方案，然後再建議在中及長期建立行人網絡。本研究的目標是改善九龍灣商貿區的行人環境，從而為這個香港新的核心商業區，營造一個具吸引力的行人環境和城市網絡。
- 九龍灣商貿區中的主要議題包括：
 - (1) 連繫：
 - 過度擠塞的行人通道
 - 人車爭路
 - (2) 品牌與設計：
 - 街道景觀不吸引
 - 缺乏清晰的行人指示系統
 - (3) 多元化：
 - 街道缺乏活動
 - 缺乏有吸引力的公共空間
- 建議改善行人及交通環境的主要策略包括：
 - (1) 改善步行暢達度
 - (2) 改善道路交通
 - (3) 優化行人環境
- 為了持續聆聽公眾對於九龍灣商貿區各種行人及交通環境改善措施的意見，本研究有三個階段的公眾參與活動以收集地區代表、有關持份者及公眾人士的意見。第一階段的公眾參與活動已於2013年5月和6月期間舉辦。公眾人士普遍支持透過改善九龍灣商貿區的行人及交通環境，以營造一個適合步行的核心商業區作為本研究的目標和策略。我們收集了不同持份者的寶貴意見和建議，有助於我們制定改善計劃。
- 自第一階段公眾參與後，我們建議了各項於九龍灣商貿區內可實施的短及中期路面改善方案，包括3項重點範圍和17項個獨立的地點。

- 第二階段公眾參與的目的是收集公眾對這些建議路面改善方案的意見，及整合收集的想法，以制訂下階段的中長期計劃及推行機制。此階段的公眾參與已於 2013 年 11 月 14 日展開，並已於 2014 年的 1 月 10 日中完結。
- 第二階段的公眾參與期間，我們於 2013 年 11 月 28 日諮詢了觀塘區議會- 交通及運輸委員會，及曾與個別表示對本研究有興趣的議員會面。我們於 2013 年 11 月 30 日舉辦了公眾參與工作坊，是第二階段公眾參與的主要活動。我們邀請了區內各方面的代表人仕及公眾參與公眾論壇，如區議員、團體組織、業主、發展商、居民及其他公眾人仕。當日約有 40 位人仕參與了是次活動。另外，為進一步收集專業人士對我們建議的路面改善方案的意見，我們邀請了各專業學會參加在 12 月 4 日舉行的論壇，他們亦對本研究提供了專業的建議。該論壇有 10 人參與。

第二階段公眾參與主要活動
觀塘區議會-交通及運輸委員會會議 (2013-11-28)
公眾論壇 (2013-11-30)
專業學會論壇 (2013-12-04)

2. 意見

- 大部分公眾皆支持本研究建議改善九龍灣商貿區行人和交通環境的路面改善方案。從第二階段的公眾參與中，收集到有關建議的路面改善方案的意見包括：

3 個重點範圍改善方案

重點範圍 1 – 綠色走廊

- 公眾一般贊同綠化和美化現有的休憩處
- 公眾認為，由於改變行人現有的行走習慣/路徑選擇有一定困難，所以擔心有關方案在改善現有行人路徑擁擠狀況的成效。
- 建議清晰的標誌，有吸引力的設計，以各種活動增加活力，加強照明等，以配合綠色走廊的建議。

重點範圍 2 – 大業街 / 常怡道 改善系列

- 關注從德福廣場二期通過大業街及常怡道行人天橋往九龍灣商貿區南的建議路線中的人身安全和吸引力。
- 大致支持於大業街和兆業街路口增設交通燈以提升路面安全，但其設計應避免出現車龍，阻礙通往德福廣場的情況。

重點範圍 3 – 臨興街(鄰近港大附屬學院) 改善系列

- 大致支持加強於港大附屬學院門外行人通行力及美化啟祥道行人隧道的建議。
- 公眾亦關注到，人流與於港大附屬學院、美羅中心或其他車輛通道交錯。公眾亦建議延伸現有連接德福花園之天橋，直接到港大附屬學院，臨興街和綠色走廊。

行人設施及交通路口改善方案

- 公眾對於建議的行人設施改善方案，及建議的交通路口改善位置表示支持。
- 建議引入新的交通措施，例如，對角行人過路線，減速平台 / 加高路口交界處。
- 在 MegaBox 外等待進入停車場的車龍是公眾最為關注的交通議題。公眾亦關注現時對路旁的非法上落客貨活動執法的情況。

行人連接系統建議

- 為解決未來增加的人流，公眾關注遠期的路面分隔的行人連接建議。
- 公眾建議的行人連接包括：i) 連接淘大花園和計劃中的跨區社區文化中心（CDCCC）以橫跨觀塘道和牛頭角道的行人天橋、 ii) 經兆業街連接港鐵九龍灣站 A 出口與大業街的行人天橋、 iii) 提供路面分隔的行人連接從 MegaBox 通往九展及、 iv) 提供行人連接從觀塘道近建造業議會訓練中心經康德道及大業街通往常怡道。此外，亦有建議利用行人隧道/地下購物街作為改善行人環境及連接性的遠期措施。
- 公眾也表達了他們對建議的行人連接系統所提供的設施的關注。建議包括上蓋、自動行人道、自動扶梯及無障礙設施。

其他

- 建議改善九龍灣商貿區內的公共交通服務，從而增強公共交通的吸引力，並疏導行人對使用港鐵的需求。亦有建議檢視在觀塘道上的巴士服務，例如增加連接至九龍灣商貿區的巴士路線的站數。
- 其他在第二階段公眾參與中的建議還包括：連接到未來的”環保連接系統”的行人通道，引入單車，加快實現私人發展商議的高架行人通道系統。

3. 建議

- 我們在第二階段公眾參與的不同場合中，收到了不少持份者的建議。行人和交通環境的改善建議摘要包括：

短中期的改善方案

重點範圍 1 – 綠色走廊

- 增強視覺通透性和視覺質量
- 安排活動以吸引人流（如提供表演空間，週日市場，咖啡角等）
- 進一步擴大“綠色走廊”至其他主要道路，如常怡道，偉業街及常悅道等

重點範圍 2 – 大業街 / 常怡道 改善系列

- 提供清晰的標誌，以吸引和疏導行人走往建議路線及使用常怡道行人天橋
- 利用常怡道行人天橋，作為學生等的公眾表演空間
- 於常怡道行人天橋提供無障礙設施，以增加路線的吸引力

重點範圍 3 – 臨興街(鄰近港大附屬學院) 改善系列

- 於偉業街北面天橋（港大附屬學院附近）及啟祥道行人隧道之間提供上蓋
- 於偉業街北面天橋（港大附屬學院附近）提供無障礙設施
- 於啟祥道行人隧道加強照明

行人設施及交通路口改善方案

- 於交通燈路口採用對角行人過路線
- 於行人過路處使用減速平台 / 加高路口交界處，以便行人過路
- 加強對違法的路旁活動執法

中至長期改善方案

- 提供通過恆生中心，連接九龍灣站 A 出口及兆業街的行人天橋
- 提供連接德福花園、淘大花園和跨區社區文化中心的行人天橋
- 擴闊 / 重建九龍灣地鐵站 B 出口旁橫跨觀塘道的行人天橋

- 提供連接 MegaBox 至九展的行人天橋
- 提供從觀塘道經康德道和大業街至常怡道的行人連接
- 提供連接牛頭角公共屋村、九龍灣港鐵站和 Mega box 的行人隧道/地下購物街
- 提供行人通道接駁”環保連接系統”和建議的未來行人天橋系統
- 沿臨興街延伸現有的偉業街北面天橋（港大附屬學院附近）
- 延伸現有的啟祥道行人隧道到附近的建築物，運動場和學校
- 要求發展商在新建的建築物內提供停車場等候區
- 檢視九龍灣商貿區內的公共交通服務
- 鼓勵在九龍灣商貿區內使用單車
- 引入新的交通管理措施，包括降低道路法定車速、停車指示系統、低排放區

4. 下一步

- 我們從第二階段公眾參與中，收到了不同持份者寶貴的意見及建議。接着，研究團隊將對所收集的意見和建議加以檢視和研究。我們會聯絡有關部門及逐步落實這些建議。研究團隊亦將繼續研究和探討其他中長期的改善方案，包括行人連接系統和交通管理措施。
- 我們計劃於 2014 年第二季舉辦第三階段公眾參與活動，屆時將提供中長期的改善建議，歡迎公眾給予意見。
- 有關本研究的最新資料，歡迎公眾瀏覽我們的研究網站

(www.ekeo.gov.hk/kbba-pedestrian)