

九龍灣商貿區行人環境改善可行性研究

第三階段公眾參與(2014年5月26日-2014年7月18日)

行政摘要

1. 背景

- 發展局起動九龍東辦事處於 2012 年展開了「九龍灣商貿區行人環境改善可行性研究」(本研究)，檢討及評估九龍灣商貿區的行人及交通環境，並探討及建議可行的改善方案，進一步優化商貿區的行人網絡。短期方案包括改善路面行人及交通設施，而中至長期方案包括建立行人連線路線，改善行人連接。本研究的目標是改善九龍灣商貿區的行人及交通環境，從而為香港營造另一個核心商業區。
- 九龍灣商貿區中的主要議題包括:
 - 連繫:
 - 過度擠塞的行人通道
 - 人車爭路
 - 品牌與設計:
 - 街道景觀不夠吸引
 - 缺乏清晰的行人指示系統
 - 多元化:
 - 街道缺乏動感
 - 缺乏有吸引力的公共空間
- 建議改善行人及交通環境的主要策略包括:
 - (1) 改善步行暢達度
 - (2) 改善道路交通
 - (3) 優化行人環境
- 為持續聆聽公眾對於九龍灣商貿區的行人及交通環境改善措施的意見，本研究有三個階段的公眾參與活動，以收集區內代表、有關持份者及公眾的意見。第一及第二階段的公眾參與已於 2013 年 6 月及 2014 年 1 月完成。我們考慮第一及第二階段所收集的公眾意見及相關因素後，調整了一些短、中期的路面改善方案，並制定了其他中、長期的改善計劃，並於第三階段的公眾參與活動中收集市民對本研究的意見。
- 另外，於第二階段公眾參與中，我們提出了 17 個獨立位置的行人及交通環境改善方案，包括 10 個行人設施(P1 至 P10)及 7 個交通路口的改善方案(T1 至 T7)。於過去的數個月，我們已與各有關部門商討為著於短期內落實各路面改善方案。我們

將分階段落實 10 個行人設施的方案，並為 7 個交通路口制定了詳細的改善方案。我們亦已於第三階段的公眾參與中向市民介紹有關的最新情況。

- 此階段的公眾參與已於 2014 年 5 月 26 日展開，並於 2014 年的 7 月 18 日中完結。
- 於第三階段的公眾參與期間，我們於 2014 年 6 月 5 日諮詢了觀塘區議會-交通及運輸委員會，及與對本研究有興趣的議員個別會面。我們於 2014 年 6 月 14 日舉辦了第三階段公眾參與的主要活動 - 公眾論壇，並邀請了區內代表及公眾參與論壇，如觀塘區議員、團體組織、業主、發展商、居民及其他公眾人士。當日約有 42 位人士參與是次活動。

第三階段公眾參與主要活動
觀塘區議會-交通及運輸委員會會議 (2014-06-05)
公眾論壇 (2014-06-14)

2. 意見

- 公眾普遍支持本研究建議於九龍灣商貿區推行的中、長期行人和交通環境改善計劃及 7 組行人連線路線。從第三階段的公眾參與中，收集到有關改善方案的意見包括：

觀塘區議會/議員建議:

- 關心牛頭角道(利基大廈)過路處有可能形成的樽頸效應，亦建議提供連接德福花園、跨區社區文化中心(現名為東九文化中心)和淘大花園的行人天橋，以解決附近的堵塞問題。
- 提升行人天橋的舒適度，亦支持兆業街線應相連至恆生中心。
- 建議利用東九文化中心的地下空間作停車場、公共交通交匯處或巴士轉乘站。
- 考慮以牛頭角鐵路站作分流，以紓緩現時九龍灣和觀塘站的堵塞情況。
- 考慮於行人路兩旁預留空間位提供流動小販使用，從而提升行人路的吸引力。
- 加快落成私人發展商所提議的行人天橋系統。
- 盡快開展牛頭角道(利基大廈)行人過路處(P1)的改善工程。
- 關注 MegaBox 停車場外車龍引起附近路口擠塞的問題。
- 提升綠色走廊及綠色連線的吸引力。九龍灣商貿區區內應建設全面的行人網絡並配備上蓋、升降機、無障礙設施等的行人設施。
- 建議於啟福道之北行綫設巴士站。

公眾建議及意見:

- 加快落實私人發展商提議的行人天橋系統。
- 加強於九龍灣商貿區內外位置的綠化。
- 於 7 組行人連線路線提供無障礙設施。
- 統一臨華街遊樂場與臨華街之間的水平高度，及沿臨華街設置座椅。
- 改善常悅道過路處，因道路中央分隔欄上的植物現阻礙駕車人士的視線。
- 將主要及非主要街道車速限制分別降至 40 及 30 公里/小時，以保障行人安全。
- 詢問會否推行對角行人過路線 (diagonal crossing)。
- 關注綠色走廊完成後附近食肆排放油煙及異味的問題依然存在。
- 改善行人交通標誌。
- 使用創新的景觀設計，以突顯出九龍灣作為核心商業區的特色。
- 興建德福淘大線時應考慮對居民的影響。
- 伸延綠色連線至九龍灣其他位置，如常怡道、零碳天地等。
- 盡快開展牛頭角道(利基大廈)行人過路處(P1) 的改善工程。
- 將兆業街線接駁至恆生中心，以提供無縫的天橋連接。
- 連接區內的行人天橋至商業大廈，加設非透明的天橋上蓋，加建有蓋行人道，及提供有蓋行人座椅。
- 於常悅道及宏光道一帶提供上落客區。
- 將兆業街線之天橋伸延至九龍灣南一帶的商業大廈。
- 考慮以牛頭角道（近定安街）的行人隧道作分流用途，鼓勵行人使用不同途徑進入九龍灣商貿區。
- 伸延臨興街港大附屬學院旁的行人天橋至宏照道，並伸延至常怡道路口，連接至附近的發展項目。
- 宏展街違法泊車情況嚴重。應為國際展覽中心增設的土上落客區。
- 加設單車徑，連接遊輪碼頭，並伸延至海濱長廊，供予遊人及騎單車者使用。
- 增加上落貨區，亦要避免車輛長期佔用。

3. 下一步

- 我們會繼續考慮所收集的意見，加以優化本研究所提出的改善建議，按緩急次序推行。我們會與政府部門及持分者商討，適時地落實改善建議。待進一步的檢視後，改善建議的實施方式可包括公營及/或私營的發展模式。
- 有關本研究建議的各短、中及長期改善方案的最新資料，歡迎瀏覽我們的網站 (<http://www.ekeo.gov.hk>)。